

Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

## Žádost o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu podle §§ 706-708 Obč. zák.

### Žadatel

1) Jméno	2) Příjmení	4) Stav	5) R. č.
3) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo		6) Tel/mobil	7) E-mail
8) Obec, m.č.	9) PSC	10) Od data	
11) Předchozí adresa trvalého pobytu	12) PSC	13) Od data	

### Manžel/manželka žadatele

14) Jméno	15) Příjmení	17) Stav	18) R. č.
16) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		19) Tel/mobil	20) E-mail
21) Obec, m.č.	22) PSC	23) Od data	
24) Předchozí adresa trvalého pobytu	25) PSC	26) Od data	

*Poznámka: pokud má žadatel či manžel/manželka žadatele jiné trvalé bydliště než v bytě, u kterého je uplatňován přechod nájmu, je třeba doložit potvrzení, zda v místě trvalého bydliště je či není nájemcem bytu-domu (potvrzení vydá majitel domu, správa domu apod.), případně vlastníkem bytu-domu (což doloží výpisem z katastru nemovitostí).*

### Další osoby, které budou byt užívat

27) Jméno	28) Příjmení	29) R. č.	30) Vztah k žadateli

31) <b>Žádám tímto o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu číslo</b> <input type="text"/>			
32) na adrese:	33) ulice, číslo pop./or.	34) obec, m.č.	35) PSC <input type="text"/>
36) po nájemci:	37) jméno	38) příjmení	
39) <input type="checkbox"/> který zemřel* (přiložte ověřenou fotokopii úmrtího listu)	40) <input type="checkbox"/> Byl jsem s nájemcem v příbuzenském vztahu .....		
41) <input type="checkbox"/> Nebyl jsem nájemcem v příbuzenském vztahu			
42) S původním nájemcem jsem/jsme ve shora uvedeném bytě bydlel/a/i ve společné domácnosti ode dne .....			
43) V tomto bytě jsme vedli společnou domácnost z důvodu: .....			
44) Vedení společné domácnosti spatřuji/spatřujeme v tom, že .....			

\* *nehodící se škrtněte*

#### Vyplní svědci (sousedé)

45) Shora uvedené skutečnosti mohou potvrdit:				
46) Jméno	47) Příjmení	48) Číslo OP	49) Adresa trvalého pobytu	50) Podpis

#### Vyjádření správce

51) Placení nájmu:	52) Užívání bytu:	53) Technický stav bytu:
<input type="checkbox"/> řádné, pravidelné, bez dluhu	<input type="checkbox"/> bez problémů	<input type="checkbox"/> uspokojivý
<input type="checkbox"/> nepravidelné, nyní bez dluhu	<input type="checkbox"/> stížnosti	<input type="checkbox"/> neuspokojivý
<input type="checkbox"/> dříve dluh nebo žaloba na dluh	<input type="checkbox"/> porušování nájemní smlouvy	<input type="checkbox"/> jiný
<input type="checkbox"/> nyní dluh ve výši <input type="text"/> Kč	<input type="checkbox"/> nepovolené stavební úpravy	.....
<input type="checkbox"/> jiné	<input type="checkbox"/> jiné	.....

54) Datum, razítko, podpis

**Čestné prohlášení žadatele \***

55) Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem bytu, přikládám úředně ověřenou fotokopii nájemní smlouvy,
- nejsem nájemcem žádného bytu,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu  ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této žádosti,
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této žádosti,
- fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)
- ověřenou fotokopii rodného listu

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu podle ust. § 39 a § 49a Obč. zák.

56) Ověřený podpis:

--	--

\* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká

\*\* kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

## Souhlas se zpracováním osobních údajů

Jméno a příjmení žadatele(ů):

.....  
.....

Adresa trvalého bydliště žadatele(ů):

.....  
.....

1) Uděluji správci osobních údajů, tj. hlavnímu městu Praze se sídlem v Praze 1, Mariánské nám. 2, IČ: 00064581 a zpracovateli, tj. správcovské společnosti, která na základě mandátní smlouvy vykonává správu obytných domů ve vlastnictví hlavního města Prahy

výslovný souhlas

- ke zpracování osobních údajů v rozsahu: jméno a příjmení, rodné číslo, telefonní číslo
- k pořizování kopií průkazů a listin, obsahujících chráněné a citlivé údaje a jejich archivaci ve spisu.

2) K účelu:

podle ust. § 5 odst. 2 zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a ust. § 13c zákona č. 133/2000

Sb., zákon o evidenci obyvatel je zpracování shora specifikovaných osobních údajů nezbytné

- pro jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu/podnájmu bytu v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy dle ust. § 685 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o uzavření nebo změně smlouvy o nájmu/podnájmu obytné místnosti v zařízení určeném k trvalému bydlení dle ust. § 717 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o vydání osvědčení o přechodu nájmu bytu § 706 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro jednání o dobrovolné výměně bytu dle ust. § 715 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- pro plnění nájemní/podnájemní smlouvy nebo smlouvy o nájmu/podnájmu obytné místnosti

- v zařízení určeném k trvalému bydlení a jeho vymáhání v soudním, exekučním a správním řízení  
- pro rušení údaje o místu trvalého pobytu.

**3) Na dobu:**

**nezbytně nutnou, t.j. na dobu trvání nájemního/podnájemního vztahu a po jeho skončení na dobu než bude předmět nájmu/podnájem vyklizen a odevzdán, bude zrušen údaj o místu trvalého pobytu a vymoženy pohledávky z uzavřené smlouvy.**

V Praze dne .....

.....  
**podpis žadatele(ů)**

.....  
**podpis žadatele(ů)**

**Poučení:**

Tento souhlas musí správce a zpracovatel prokázat po dobu zpracování osobních údajů, k jejichž zpracování byl souhlas dán. Subjekt údajů má právo přístupu ke svým osobním údajům. Požádá-li subjekt údajů o informaci o zpracování svých osobních údajů, je mu správce povinen tuto informaci bez zbytečného odkladu předat. Obsahem informace je vždy sdělení o účelu zpracování osobních údajů, o osobních údajích, případně o kategoriích osobních údajů, které jsou předmětem zpracování, včetně dostupných informací o jejich zdroji, povaze automatizovaného zpracování v souvislosti s jeho využíváním pro rozhodování, jestliže jsou na základě tohoto zpracování činěny úkony nebo rozhodnutí, jejichž obsahem je zásah do práva a oprávněných zájmů subjektů údajů, příjemců, případně kategorií příjemců. Správce má právo za poskytnutí informace požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. Povinnost správce poskytnout informace subjektů údajů může za správce plnit zpracovatel. Pokud subjekt údajů zjistí nebo se domnívá, že správce nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat správce nebo zpracovatele o vysvětlení, požadovat, aby správce nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav, zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Je-li žádost subjektu údajů shledána oprávněnou, správce nebo zpracovatel odstraní neprodleně závadný stav. Nevyhoví-li správce nebo zpracovatel žádosti subjektu údajů, má subjekt údajů právo obrátit se přímo na Úřad pro ochranu osobních údajů. Postup nevylučuje, aby se subjekt údajů obrátil se svým podnětem na Úřad pro ochranu osobních údajů přímo. Pokud v důsledku zpracování osobních údajů vznikla subjektu údajů jiná než majetková újma, postupuje se při uplatňování jejího nároku podle § 13 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. V otázkách náhrady škody se použije obecná úprava odpovědnosti za škodu podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Ochranu osobních údajů upravuje zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.