

Místo pro razítko podatelny - nevyplňovat

Dohoda o dobrovolné výměně bytů mezi níže uvedenými účastníky ve smyslu § 715 Obč.zák. pro nájemce bytů Bytového družstva Kulatý Chodovec

1. účastník dohody – nájemce

1) Jméno a příjmení		
2) Stav		
3) R. č.		
4) Telefon/mobil		
5) Ulice	6) Č.pop./ č.or.	
7) Obec	8) PSC	
9) Vlastník Bytové družstvo Kulatý Chodovec		
10) Nájem bytu vznikl dne		

2. účastník dohody – nájemce

21) Jméno a příjmení		
22) Stav		
23) R. č.		
24) Telefon/mobil		
25) Ulice	26) Č.pop./ č.or.	
27) Obec	28) PSC	
29) Vlastník Bytové družstvo Kulatý Chodovec		
30) Nájem bytu vznikl dne		

Charakteristika 1.bytu

11) Počet místností + kuchyň		12) Kategorie
13) Číslo bytu	14) Patro	15) Celková plocha

Charakteristika 2.bytu

31) Počet místností + kuchyň		32) Kategorie
33) Číslo bytu	34) Patro	35) Celková plocha

Osobní údaje účastníků a příslušníků 1. domácnosti

16) Příjmení a jméno	17) Příbuzenský poměr	18) R. č.
19) Počet osob v bytě celkem		

Osobní údaje účastníků a příslušníků 2. domácnosti

36) Jméno	37) Příbuzenský poměr	38) R. č.
39) Počet osob v bytě celkem		

Odůvodnění výměny 1.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

20)

Odůvodnění výměny 2.bytu (heslovitě–konkrétně v příloze)

Vyjádření družstva domu k 1.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

41) placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
- nepravidelné, nyní bez dluhu
- dříve dluh nebo žaloba na dluh
- nyní dluh ve výši Kč
- jiné
-

42) užívání bytu:

- bez problémů
- stížnosti
- porušování nájemní smlouvy
- nepovolené stavební úpravy
- jiné
-

43) technický stav bytu:

- uspokojivý
- neuspokojivý
- jiný
-

44) Souhlas – nesouhlas představenstva

datum, razítko, podpis

Vyjádření družstva domu k 2.účastníkovi dohody

ke způsobu užívání bytu, ke stavebnímu a technickému stavu bytu, k úhradě nájemného a služeb spojených s nájmem bytu

45) placení nájmu:

- řádné, pravidelné, bez dluhu
- nepravidelné, nyní bez dluhu
- dříve dluh nebo žaloba na dluh
- nyní dluh ve výši Kč
- jiné
-

46) užívání bytu:

- bez problémů
- stížnosti
- porušování nájemní smlouvy
- nepovolené stavební úpravy
- jiné
-

47) technický stav bytu:

- uspokojivý
- neuspokojivý
- jiný
-

48) Souhlas – nesouhlas představenstva

datum, razítko, podpis

Čestné prohlášení 1. účastníka dohody *

49) Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu** a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)
-
-

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák.
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

50) ověřené podpisy:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká
** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Čestné prohlášení 2. účastníka dohody *

51) Prohlašuji tímto, že

- jsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list,
- nejsem nájemcem jiného bytu, než shora uvedeného bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí a přikládám originál/ověřenou kopii výpisu Katastrálního úřadu** a dále přikládám originál/ověřenou kopii výpisu/výpisů z listu vlastnictví v počtu ks,
- nejsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí,

dále přikládám:

- originál nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této dohody o výměně bytů,
- fotokopii občanského průkazu (+ fotokopii občanského průkazu všech dospělých příslušníků mé domácnosti)
-
-

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této dohodě o výměně bytů jsou pravdivé.
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu (písemného souhlasu pronajímatele) podle ust. § 39 a § 49 Obč. zák.
- jsem si vědom toho, že v případě udělení písemného souhlasu k této dohodě všemi pronajímateli původní byt vyklidí všechny osoby, které jsou v něm přihlášeny k trvalému pobytu, resp. jsou uvedeny na evidenčním listě.

52) ověřené podpisy:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká
** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR