

o poskytnutí dotace na přeměnu topného systému a využití obnovitelných zdrojů energie na území hl. m. Prahy

I.

Smluvní strany

Hlavní město Praha

zastoupené

ředitelem odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

IČ 000 64 581

DIČ CZ 000 64 581

Bankovní spojení: 19-5157998/6000

(dále jen „město“)

a

pan/paní/právnícká osoba: _____

zastoupený(-á) 1. _____

(hůlkovým písmem): 2. _____

bytem/se sídlem: _____

datum narození/IČ: _____

(dále jen „investor“)

uzavírají podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

II.

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace hl. m. Prahy na přeměnu topného systému z tuhých nebo kapalných paliv na ekologicky ušlechtilá paliva (centrální zásobování teplem, zemní plyn, elektrickou energii) ,na využití obnovitelných zdrojů energie nebo systém s efektivním využitím energie** (dále jen „dotace“) v bytovém domě*, rodinném domě* nebo bytě*:

Ulice,č.or.: _____

Katastrální území, č. pop.: _____

Měst. část hl.m. Prahy : _____

Počet/čísla bytů : _____

(dále jen „byt“).

2. Město poskytne investorovi dotaci na základě podané písemné a městem schválené „Žádosti o poskytnutí dotace na přeměnu topného systému a využití obnovitelných zdrojů energie na území hl. m. Prahy“ (dále jen „žádost“). Nejpozději do 8 kalendářních týdnů od uzavření této smlouvy vydá město příkaz k úhradě dotace investorovi.

3. Výše dotace a podmínky jejího přidělení je stanovena Pravidly Programu dotací hl. m. Prahy na přeměnu topných systémů a využití obnovitelných zdrojů energie (dále jen „pravidla“), schválenými Radou hl. m. Prahy. Pravidla jsou závazná a jsou nedílnou přílohou předkládané žádosti.

4. Dotace nebude vyšší než investorem skutečně vynaložené a doložené náklady související s instalací ekologického zdroje po odečtení příspěvků poskytnutých jinými subjekty ke stejnému účelu. Dotace se poskytuje ve výši _____Kč.

III.

1. Investor prohlašuje, že dokončil veškeré práce související s instalací ekologického zdroje v bytě ve stanovené době od 1.11. 2007 do 31.10. 2008. Práce jsou provedeny v souladu s příslušnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, což dokládá platnými revizními zprávami a požadovanými doklady dle pokynů v Instrukci pro žadatele. Rozhodující je datum zprovoznění ekologického zdroje doložené v záručním listě, popřípadě v protokolu o uvedení tohoto ekologického zdroje do provozu.

2. Investor prohlašuje, že jako poplatník daně z příjmů neuplatnil a neuplatní snížení základu daně z příjmů o výdaje na ekologické vytápění ve výši poskytnuté dotace podle § 24 odst. 2 písm. a) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Investor prohlašuje, že ekologický zdroj, na který uplatnil žádost, nebyl instalován v novostavbě, půdní vestavbě, rekreačním objektu. Tato podmínka se nevztahuje na využití obnovitelných zdrojů energie a systémů s efektivním využitím energie v novostavbě a půdní vestavbě.

4. Investor se zavazuje dnem uvedení ekologického zdroje do provozu trvale odpojit a z bytu odstranit všechna dosud užívaná topidla na tuhá nebo kapalná paliva, a to po dobu nejméně 10 let. Po dobu 10 let od data účinnosti smlouvy smí investor změnit ekologický zdroj pouze v případě, který nepovede ke zvýšení emisí škodlivin, a to pouze na základě písemného oznámení městu, doručeného nejméně 30 kalendářních dnů před provedením změny a s písemným souhlasem města.

* nehodící se škrtněte

** i v případě náhrady ekologického topného systému, pokud na něj nebyla v předchozích deseti letech poskytnuta dotace

5. Investor se zavazuje umožnit na základě písemné výzvy města, v termínu určeném v této výzvě, vstup pověřenému zástupci hl. m. Prahy do bytu za účelem kontroly plnění závazků z této smlouvy plynoucích, a to po dobu 10 let od nabytí účinnosti této smlouvy.

6. Investor se zavazuje, že v případě změny vlastnických nebo užívatelských vztahů k bytu zajistí ve smlouvě o převodu těchto vztahů splnění všech podmínek a závazků investora, vyplývajících z této smlouvy, přenesením na nabyvatele vlastnických nebo užívatelských vztahů k bytu. Pokud tuto podmínku investor poruší, je povinen poskytnutou dotací vrátit a zaplatit smluvní pokutu dle článku V. odst. 1 této smlouvy.

1. Investor bere na vědomí, že na poskytnutí dotace není právní nárok ani v případě, že žádost s předloženými doklady není v rozporu s pravidly. O poskytnutí dotace a její výši rozhoduje s konečnou platností odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

2. Na podávání a vyřizování žádosti se nevztahuje zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb.

IV.

Město je oprávněno odstoupit od smlouvy:

1. V případě, uvedl-li investor ve svých prohlášeních dle článku III. odst. 1 až 3 této smlouvy nepravdivé údaje nebo nesplnil-li své závazky uvedené v článku III. odst. 4 až 6 této smlouvy.

2. V případě, že investor uvedl v žádosti nepravdivé skutečnosti, které byly rozhodující pro přidělení dotace nebo stanovení její výše, předložil nepravdivé doklady, skutečný stav neodpovídá podmínkám stavebního povolení, resp. kolaudačního rozhodnutí. K posouzení dostatečnosti dokladů a skutečného stavu je oprávněn odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

V.

1. Uvedl-li investor ve svých prohlášeních dle článku III. odst. 1 až 3 této smlouvy nepravdivé údaje nebo nesplnil-li své závazky uvedené v článku III. odst. 4 až 6 této smlouvy, je povinen poskytnutou dotací vrátit v plné výši. Současně se investor zavazuje městu uhradit sjednanou smluvní pokutu ve výši 25 % poskytnuté dotace, a to vše do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o porušení závazků nebo o uvedení nepravdivých údajů. Investor vrátí městu dotaci v plné poskytnuté výši a smluvní pokutu v hotovosti nebo na účet města uvedený v článku I. smlouvy a zavazuje se nést důsledky porušení ust. § 22 z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

2. Bude-li investor v prodlení s vrácením poskytnuté dotace a se zaplacením smluvní pokuty dle odstavce 1, zavazuje se zaplatit městu za každý započatý den úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky.

VI.

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží město a jeden investor.

2. Smlouvu nelze jednostranně vypovědět. Město má právo od této smlouvy odstoupit dle článku IV.

3. Investor prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil s jejím zněním, se zněním pravidel a že obsahu smlouvy rozumí.

4. Investor dává městu svolení k využití jeho osobních údajů, uvedených v žádosti, výhradně ke zpracování agendy poskytování dotací.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VII.

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let.

2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, z.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

V Praze, dne _____

investor

město