

**Úplné znění dotčených pasáží Statutu hl. m. Prahy  
s vyznačením navržených změn**

**nový text**  
~~rušený text~~

**„Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy**

...  
...  
...

**ČÁST ŠESTÁ**

**Způsob projednání územně analytických podkladů hlavního města Prahy, územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy a programu rozvoje hlavního města Prahy s městskými částmi**

**§ 25**

Jednotlivým městským částem pořizovatel zašle zpracovanou aktualizaci územně analytických podkladů hlavního města Prahy **pro úroveň obce a kraje**; územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které je druhou dokumentací, pokud se zpracovává, pořizovatel projedná se všemi městskými částmi.

**§ 25a**

(1) Pořizovatel zašle městským částem jednotlivě ~~návrh územně analytických podkladů~~ **územně analytické podklady** hlavního města Prahy **pro úroveň obce a jejich úplnou aktualizaci, zpracované** v rozsahu a formě stanovené stavebním zákonem.

(2) Městské části mohou do 60 dnů ode dne doručení uplatnit u pořizovatele své písemné připomínky, zejména k rozboru udržitelného rozvoje území a rozsahu určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

(3) Připomínky městských částí k pořízené aktualizaci územně analytických podkladů hlavního města Prahy **pro úroveň obce a úplnou aktualizaci** pořizovatel vyhodnotí. Podle výsledků projednání pořizovatel aktualizaci územně analytických podkladů hlavního města Prahy **pro úroveň obce** upraví ~~a předloží ji k projednání zastupitelstvu hlavního města Prahy.~~

**(4) Pořizovatel zašle územně analytické podklady hlavního města Prahy pro úroveň kraje a jejich úplnou aktualizaci, zpracované v rozsahu a formě**

**stanovené stavebním zákonem, městským částem na vědomí nejméně 30 dní před jejich předložením zastupitelstvu hlavního města Prahy k projednání.**

#### § 25b

(1) Pořizovatel zašle městským částem jednotlivě návrh zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy v uplynulém období s upozorněním, že do 30 dnů ode dne doručení návrhu zprávy mohou uplatnit své písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

(2) Pořizovatel oznámí jednotlivě městským částem místo a dobu konání společného jednání o návrhu Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy nebo jejich aktualizace včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, nejméně 15 dnů předem. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující vystavení návrhu Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy nebo jejich aktualizace včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, v rámci společného jednání na své úřední desce.

(3) Společné jednání se v případě pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje postupem podle § 42a a 42b stavebního zákona nekoná.

(4) Městské části mohou uplatnit do 30 dnů ode dne konání společného jednání své písemné připomínky. Na připomínky městských částí se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 37 odst. 3 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(5) K veřejnému projednání Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy nebo jejich aktualizace včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, přizve pořizovatel jednotlivě městské části nejméně 30 dnů předem. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy nebo jejich aktualizace včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, na své úřední desce.

(6) Městské části mohou uplatnit své písemné připomínky k návrhu Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy nebo jejich aktualizace včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání. Na připomínky městských částí se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 39 odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

#### § 25c

(1) Na základě rozhodnutí Zastupitelstva hlavního města Prahy o pořízení Územního plánu hlavního města Prahy zašle pořizovatel městským částem jednotlivě návrh zadání Územního plánu hlavního města Prahy, zpracovaný v rozsahu a formě stanovené jiným právním předpisem<sup>36)</sup>. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující projednání návrhu zadání Územního plánu hlavního města Prahy na své úřední desce.

(2) V případě pořízení změny Územního plánu postupem podle § 55a a 55b stavebního zákona se zadání změny nepožizuje.

(3) Městské části mohou uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu zadání Územního plánu hlavního města Prahy u pořizovatele své písemné připomínky. Na připomínky městských částí se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 47 odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(4) Pořizovatel oznámí jednotlivě městským částem místo a dobu konání společného jednání k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy nejméně 15 dnů před dnem konání společného jednání. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující vystavení návrhu Územního plánu hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, v rámci společného jednání na své úřední desce.

(5) V případě pořízení Územního plánu hlavního města Prahy postupem podle § 55a a 55b stavebního zákona se společné jednání nekoná.

(6) Městské části mohou uplatnit své písemné připomínky k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, do 30 dnů ode dne konání společného jednání. Na připomínky městských částí, které nejsou označeny podle odstavce 7, se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 50 odst. 3 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(7) Pokud městská část uplatňuje při společném jednání připomínky k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy, včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, které považuje za zásadní, výslovně každou z těchto připomínek označí slovy „Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.“.

(8) K veřejnému projednání pořizovatel přizve jednotlivě městské části nejméně 30 dnů předem. Návrh Územního plánu hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, doručí pořizovatel veřejnou vyhláškou nejméně 15 dní před dnem konání veřejného projednání. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu Územního plánu hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, na své úřední desce.

(9) Městské části mohou uplatnit své písemné připomínky k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání. Na připomínky městských částí, které nejsou označeny podle odstavce 10, se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 52 odst. 3 nebo § 55b odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(10) Pokud městská část uplatňuje při veřejném projednání k návrhu Územního

plánu hlavního města Prahy připomínky, které považuje za zásadní, výslovně každou z těchto připomínek označí slovy „Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.“. Městská část může v rámci veřejného projednání podat zásadní připomínku pouze k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

(11) Pořizovatel předloží návrh rozhodnutí o zásadní připomínce městské části včetně návrhu Územního plánu hlavního města Prahy k rozhodnutí Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Konečné rozhodnutí o zásadní připomínce městské části k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy náleží Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Rozhodnutí Zastupitelstva hlavního města Prahy o zásadních připomínkách městských částí nesmí být v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo výsledkem řešení rozporů.

(12) Podle § 54 odst. 3 stavebního zákona v případě, že Zastupitelstvo hlavního města Prahy nesouhlasí s předloženým návrhem Územního plánu hlavního města Prahy nebo s výsledky jeho projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne.

(13) Městské části, která podala zásadní připomínky podle odstavců 7 a 10, sdělí pořizovatel do 30 dnů ode dne vydání Územního plánu hlavního města Prahy, zda bylo vyhověno zásadním připomínkám městské části k návrhu Územního plánu hlavního města Prahy, nebo sdělí důvody, pro které jim vyhověno nebylo.

(14) Na projednání změn Územního plánu hlavního města Prahy se obdobně vztahují odstavce 1 až 13.

(15) Pořizovatel zašle městským částem jednotlivě návrh zprávy o uplatňování Územního plánu hlavního města Prahy v uplynulém období s upozorněním, že do 30 dnů ode dne doručení návrhu zprávy mohou uplatnit své písemné připomínky. Na připomínky městských částí se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 47 odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

#### § 25d

(1) Na základě rozhodnutí Zastupitelstva hlavního města Prahy o pořízení regulačního plánu zašle pořizovatel městským částem jednotlivě návrh zadání regulačního plánu, zpracovaný v rozsahu a formě stanovené jiným právním předpisem<sup>36</sup>). Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující projednání návrhu zadání regulačního plánu na své úřední desce.

(2) V případě pořízení změny regulačního plánu postupem podle § 73, případně § 36 odst. 2, § 43 odst. 2, stavebního zákona se zadání změny nepořizuje.

(3) Městské části mohou uplatnit do 30 dnů od obdržení návrhu zadání regulačního plánu u pořizovatele své písemné připomínky. Na připomínky městských částí se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 64 odst. 3 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(4) V případě pořízení změny regulačního plánu postupem podle § 72 až 75 stavebního zákona se společné jednání nekoná.

(5) Pořizovatel oznámí jednotlivě městským částem místo a dobu konání společného jednání k návrhu regulačního plánu nejméně 15 dnů před dnem konání společného jednání. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující vystavení návrhu regulačního plánu v rámci společného jednání na své úřední desce.

(6) Městské části mohou uplatnit své písemné připomínky k návrhu regulačního plánu do 30 dnů ode dne konání společného jednání. Na připomínky městských částí, které nejsou označeny podle odstavce 7, se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 67 odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(7) Pokud městská část uplatňuje při společném jednání připomínky k návrhu regulačního plánu, které považuje za zásadní, výslovně každou z těchto připomínek označí slovy „Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.“

(8) K veřejnému projednání pořizovatel přizve jednotlivě městské části nejméně 30 dnů předem. Návrh regulačního plánu doručí pořizovatel veřejnou vyhláškou nejméně 15 dnů před dnem konání veřejného projednání. Městské části zajistí vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu regulačního plánu na své úřední desce.

(9) Městské části mohou uplatnit své písemné připomínky k návrhu regulačního plánu do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání. Na připomínky městských částí, které nejsou označeny podle odstavce 10, se nahlíží jako na připomínky uplatněné podle § 65 odst. 2 stavebního zákona. K později uplatněným připomínkám městské části se nepřihlíží.

(10) Pokud městská část uplatňuje při veřejném projednání k návrhu regulačního plánu připomínky, které považuje za zásadní, výslovně každou z těchto připomínek označí slovy „Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.“. Městská část může v rámci veřejného projednání podat zásadní připomínku pouze k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

(11) Pořizovatel předloží návrh rozhodnutí o zásadní připomínce městské části včetně návrhu regulačního plánu k rozhodnutí Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Konečné rozhodnutí o zásadní připomínce městské části k návrhu regulačního plánu náleží Zastupitelstvu hlavního města Prahy. Rozhodnutí Zastupitelstva hlavního města Prahy o zásadních připomínkách městských částí nesmí být v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo výsledkem řešení rozporů.

(12) Podle § 69 odst. 3 stavebního zákona v případě, že Zastupitelstvo hlavního města Prahy nesouhlasí s předloženým návrhem regulačního plánu nebo s výsledky jeho projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne.

(13) Městské části, která podala zásadní připomínky podle odstavců 7 a 10, sdělí pořizovatel do 30 dnů ode dne vydání regulačního plánu, zda bylo vyhověno zásadním připomínkám městské části k návrhu regulačního plánu, nebo sdělí důvody, pro které jim vyhověno nebylo.

(14) Na projednání změn regulačního plánu se obdobně vztahují odstavce 1 až 13.

## § 26

(1) Strategií rozvoje hlavního města Prahy, jehož součástí je strategie rozvoje územního obvodu hlavního města Prahy podle jiného právního předpisu<sup>29)</sup>, se pro účely této vyhlášky rozumí Strategický plán hlavního města Prahy.

(2) Zpracovatel zašle všem městským částem koncept Strategického plánu hlavního města Prahy.

(3) Městské části podají své připomínky ke konceptu Strategického plánu hlavního města Prahy písemně zpracovateli nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení konceptu. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

(4) Zpracovatel zašle všem městským částem návrh Strategického plánu hlavního města Prahy.

(5) Městské části podají své připomínky k návrhu Strategického plánu hlavního města Prahy písemně zpracovateli nejpozději do 60 dnů ode dne obdržení návrhu. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíží.

(6) Na projednání změn Strategického plánu hlavního města Prahy se obdobně vztahují odstavce 4 a 5.

## ČÁST SEDMÁ

### Vzájemná součinnost mezi orgány hlavního města Prahy a orgány městských částí

...

...

**Ing. arch. Jan Kasl**, v. r.

primátor hlavního města Prahy

**Ing. Petr Švec**, v. r.

náměstek primátora hlavního města Prahy

...

...

**Příloha č. 4 k obecně závazné vyhlášce č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy**

**Záležitosti, které se svěřují do přenesené působnosti městských částí uvedených v § 4 odst. 1 nad rozsah stanovený zákonem**

| <i>„Pol.“</i>        | <i>Předpis</i>                   | <i>§</i>                         | <i>Předmět působnosti</i>  |
|----------------------|----------------------------------|----------------------------------|--|
| ...                  | ...                              | ...                              | ...  |
| ...                  | ...                              | ...                              | ...  |
| 463.                 |                                  | ...                              | ...  |
| 464.                 | <del>zákon č. 183/2006 Sb.</del> | <del>§ 6 odst. 1 písm. f)</del>  | <del>dotčený orgán podle zvláštního právního předpisu, v němž se rozhoduje o změnách v území“</del>  |
| 464.<br>465.         | <b>zákon č. 183/2006 Sb.</b>     | § 13 odst. 1 písm. c)            | výkon působnosti obecného stavebního úřadu s výjimkou světelných signalizačních zařízení a nosných konstrukcí pro dopravně informační systémy a dopravní značení   |
| 465.<br>466.         |                                  | <del>§ 21 odst. 1 písm. a)</del> | <del>úřad územního plánování poskytující jako předběžné informace územně plánovací informace o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace</del> |
| 465.<br>466.<br>467. | zákon č. 378/2007 Sb.            | ...                              | ...  |
| ...                  | ...                              | ...                              | ...  |
| 486.<br>487.<br>488. |                                  | ...                              | řízení o přestupcích na úseku zdravotnictví  |

**Poznámka:**

Vzhledem k nedostatku prostoru jsou v tabulce uváděna pouze čísla původních znění právních předpisů. Všechny uvedené právní předpisy je samozřejmě nutno používat v platném znění, tj. ve znění všech jejich změn a doplnění.