



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

Komise Rady HMP pro rozvoj komunitní péče

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE RADY HMP PRO ROZVOJ KOMUNITNÍ PÉČE ZE DNE 12. 1. 2022, 14.00 hod.

Přítomni	Mgr. Milena Johnová (předsedkyně komise), Věra Bechyňová, DiS, Mgr. Ivana Hejlová (host), Ing. arch. Diana Hocková (host), Mgr. Terezie Hradilková, Ing. Alexandra Kdýrová (host), Mgr. David Kocman, M.A., Ph.D, Radka Malátová, DiS. (host), Ing. Alice Mezková, MPA (host), Pavel Novák, Ing. Alfred Richter, Bc. Kateřina Tůmová (tajemnice komise)
Omluveni	Mgr. Pavla Baxová, František Bradáč, DiS, Jan Desenský, DiS, MUDr. Zdeněk Kalvach CSc.

Celkový počet členů komise: 10, přítomných: 6/10 členů, komise je usnášeníschopná. Jednání bylo zahájeno v 14.20 hod. a ukončeno ve 15.45 hod.

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Představní a projednání investiční akce Rokytky – výstavba nové odlehčovací pobytové služby pro rodiny s dětmi se zdravotním znevýhodněním
3. Specifická kritéria komunitních služeb pro cílovou skupinu dětí
4. Různé

Průběh jednání:

Jednání zahájila paní radní Mgr. Johnová a představila hosty.

Členům komise byly na jednání předloženy:

- Návrh projektu odboru INV MHMP – pobytové služby, Za mosty, Praha 9 Hrdlořezy od projektanta STRAET ARCHITECTS s.r.o.
- Definice komunitní služby schválená členy komise a doporučená k nahrazení původního textu ke komunitním službám v návrhu nového Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na územní hl. m. Prahy na období 2022-2024 (dále jen „SPRSS“)
- Pojmové vymezení komunitní služby ze SPRSS (str. 50-51)

Ověřovatelem zápisu byla stanovena Mgr. Terezie Hradilková. Sčítáním hlasů byla pověřena paní Tůmová. Přítomnost hostů: Mgr. Ivana Hejlová, Ing. arch. Diana Hocková, Ing. Alexandra Kdýrová, Radka Malátová, DiS., Ing. Alice Mezková, MPA

Pro návrh: 6 (ze 6)
Proti návrhu: 0
Zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

AD 1)

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Paní radní Mgr. Johnová představila a navrhla schválení programu jednání.

Pro návrh: 6 (ze 6)
Proti návrhu: 0
Zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

AD 2)

PŘEDSTAVNÍ A PROJEDNÁNÍ INVESTIČNÍ AKCE ROKYTKA – VÝSTAVBA NOVÉ ODLEHČOVACÍ POBYTOVÉ SLUŽBY PRO RODINY S DĚTMI SE ZDRAVOTNÍM ZNEVÝHODNĚNÍM

Hosté (Mgr. Ivana Hejlová, ředitelka DC Paprsek, Ing. arch. Diana Hocková, projektantka, Ing. Alexandra Kdýrová, vedoucí oddělení pozemních staveb, INV MHMP a Radka Malátová, DiS., INV MHMP) členů komise představili projektový návrh, jeho účel a zadání:

- Projekt výstavby nové odlehčovací pobytové služby pro rodiny s dětmi se řeší od roku 2019, kdy proběhla komunikace paní radní Mgr. Johnové s odborem INV MHMP, odborem SOV MHMP a následně také organizací Paprsek coby možným budoucím poskytovatelem.
- Tiskem R-36695 byla předložena Radě HMP a schválena změna názvu a věcné náplně investiční akce č. 41703 Inkubátor pro sociální podnikání.
- Projekt realizuje odbor INV MHMP.
- Paní Hejlová uvedla, že uvažují o CS dětí (3-18 let) a dospělých (19-35 let), po službě pro cílovou skupinu náctiletých/dospělých do 35 let je velká poptávka.
- Projekt navazuje na původní přepracovaný projektový záměr výstavby terapeutických dílen, který měl vyřízené stavební povolení.
- K projektu bylo uskutečněno již několik setkání a jedná se o cca 5. verzi návrhu, ve kterém je ještě možné provést změny. Aktuální návrh počítá s tím, že budova je jednopodlažní, bezbariérová, prostupná a provázána se všemi prostory a pozemkem. Objekt protíná centrální chodba (společný prostor), která odděluje čtyři „domácnosti“, společnou jídelnu, výdej a společenskou místnost. V návrhu je dále naplánováno 14 pokojů o velikosti cca 15 m² (dle zkušeností ředitelky DC Paprsek je tato velikost pokojů vyhovující i pro imobilní klienty) a 2 variabilní pokoje, 3 kanceláře, denní místnost pro personál, příjem se šatnou, místnost pro rukodělné práce, jídelna, příjem, parkovací stání, místnost pro správce. Každá domácnost má mít 3-4 pokoje, 2 WC, sprchu, obývací místnost s kuchyňkou místem pro konzumaci jídla a úložnými prostory. Pokoje/místnosti jsou dobře větratelné s venkovním přístupem. Obytný prostor je oddělen stěnou od kuchyňky, určené pro ohřev jídla a příprava nápojů. Příjem by měl sloužit jako místo pro rodiče, ale také jako místo, kde si klienti budou moci ponechat invalidní vozík. U tohoto návrhu je možné využít méně pracovníků na noc (provoz služby je úspornější). Díky společnému přístupu do oddělených domácností je možné, aby tu byl na noc jeden pracovník pro 2 domácnosti. V zadání projektu bylo, že by budova měla být vhodná i pro jinou pobytovou sociální službu bez potřeby stavebních úprav. V zadání bylo počítáno s kolaudací budovy jako pobytové sociální služby.

Proběhla diskuse:

- k účelu využití prostor.
 - o Z hlediska užívání prostor a provozu služby je třeba vzít v úvahu rozdíl mezi pobytovou odlehčovací službou (která není pro uživatele domovem, ale přechodným ubytováním spojenou s časem omezenou sociální službou) a pobytovou sociální službou (komunitní), která vedle dlouhodobého ubytování, které má být domovem, poskytuje dlouhodobou sociální službu a další podpory.
 - o Pokud je pro účel prostor zásadní (například to určí zadavatel), aby prostory byly v budoucnu využívány variabilně (jak pro pobytové sociální služby odlehčovací – krátkodobé i pro dlouhodobé), tak musí variabilita uspořádání vyhovovat dlouhodobé pobytové službě komunitní.
- k ústavním prvkům současného návrhu:
 - o centrální chodba, centrální příjem a centrální kuchyň, resp. výdejna jídel spolu s představeným provozně orientovaným akcentem na možnosti dohledu (zejm. v nočních hodinách) u většiny členů Komise budily obavy z rizik spojených s ústavním režimem, který by potlačil fungování domácností jako svébytných jednotek
 - o bylo připomenuto, že k tomu, aby v objektu mohla být současně provozovaná služba pro děti a pro dospělé je potřeba, aby došlo k plnému oddělení domácností na de facto bytové jednotky, z nichž některé by byly místem poskytování služby pro děti a jiné služby pro dospělé. Chodba by nebyla „centrální chodba“ ale sloužila by jako běžná

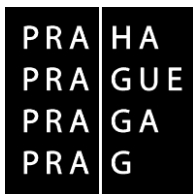
chodba v bytovém domě, z níž jsou přístupné „byty“ v nichž mohou být poskytovány různé služby, podle aktuální potřeby HMP v budoucnosti. Centrální výdejna jídla by pak fungovala spíše jako klubovna nebo společenský prostor setkávání a volného času.

- Bylo také připomenuto, že podle přijaté definice pobytové komunitní služby k dlouhodobému bydlení (které má být domovem) v aktuálním SPRSS jde o službu poskytovanou v bytě. Registrační podmínky MPSV požadují, aby odlehčovací pobytová služba či jiné pobytové služby komunitního charakteru byly poskytovány v prostorech určených pro bydlení.
- k žádoucí variabilitě budovy v budoucnosti a možné variabilitě při současném využití pro odlehčovací pobytovou službu, tak i k využití budovy jinou pobytovou sociální službou, více poskytovateli nebo např. s kombinací bydlení pro rodinu v bytě zvláštního určení je proto žádoucí dodržet tyto základní nároky na formu
- stávající návrh již obsahuje prvky, které tvoří základ pro dodržení komunitních parametrů pro dlouhodobé bydlení: např. kuchyně pro ohřev je v návrhu umístěna v každém „domácnosti“, stejně jako lze každou domácnost po zásadnějším oddělení od ostatních, každá jednotka také obsahuje vlastní sociální zařízení a obytnou část pro sdílené bydlení 3-4 spolubydlících.
- K otázce kolaudace bylo řečeno, že projekt bude kolaudován jako byt, bytový dům nebo zařízení sociálních služeb. Tato debata nebyla uzavřena a bylo doporučeno realizátorům, aby srovnali požadavky na registraci a hygienické požadavky potřebné k registraci sociálních služeb pobytové formy komunitního charakteru.
- diskuze proběhla také o tom, zda bude poskytovatelem jedna nebo více organizací a zda se v budově bude poskytovat pouze odlehčovací pobytová služba, nebo více pobytových služeb pro různé cílové skupiny. I v tomto bodu někteří členové poukazovali na to, že je praktičtější nakládat s jednotlivými byty, neboť právě takové jednotky umožní vícečetné, flexibilní využití.
- ke specifickým aspektům uspořádání budovy:
 - množství dveří; projektantka uvedla, že do „bytů“ je možné ponechat jen jedny dveře z chodby;
 - v návrhu je pro hodně prostoru určeného personálu, který je v obytných prostorách uživatelů služby, proto prostory pro personál by se mohli sloučit a kanceláře za vstupem do budovy přemístit mimo obytné prostory.
 - prostor v návrhu nazvaný „kuchyně se zázemím“ je výdej s možností ohřevu jídla, ale mohla by to při alternativním návrhu být také například místnost s kulečnicí či jinou společenskou funkcí nebo předsíň.
 - budova by co nejvíce měla připomínat běžné bydlení – včetně velikosti a umístění oken s ohledem na soukromí.
 - každá jednotka, pokud by byla a fungovala jako byt, tak zajišťuje velmi slušnou prostorovou dotaci bytů kol 120 m² 4+kk resp. 5+kk.
 - místnosti pro pracovníky by při takové re-konceptualizaci měly také doznat proměny
 - zazněl také návrh, že pro plné oddělení bytových jednotek by bylo nejlepší zrušit centrální chodbu, kde zůstává riziko využívání ústavním způsobem a mít ke každé jednotce svébytný vstup ze zahrady. V tom případě by místo výdeje mohla být předsíň

Odbor INV MHMP projevil zájem uzavřít tuto fázi a přejít do fáze architektonického návrhu s rozdělením na co nejvíce bytových jednotek do budoucna. V případě potřeby by po menších stavebních úpravách mohlo zařízení předělat až na 12 menších bytů (60 m²).

Komise doporučila pokračovat v investičním záměru a přípravě architektonického návrhu se zohledněním výstupů z diskuse v plénu Komise.

Pro návrh: 6 (ze 6)
 Proti návrhu: 0
 Zdržel se: 0
 Návrh byl přijat.



AD 3)

**POBYTOVÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY HMP POSKYTOVANÉ OHROŽENÝM DĚTEM S POSTIŽENÍM,
NÁVRHY NA NEZBYTNÉ PODMÍNKY V POBYTOVÝCH SLUŽBÁCH**

Specifická kritéria komunitní služby pro cílovou skupinu děti připravená T. Hradilkovou budou členům komise zaslána emailem. O vytvořených kritériích bude možné hlasovat formou per rollam do středy 19. 1. 2022.

Komise souhlasí s odhlasováním kritérií komunitních služeb pro cílovou skupinu děti formou per rollam.

Pro návrh: 6 (ze 6)

Proti návrhu: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

AD 4)

RÚZNÉ

Příští termín jednání komise Rady HMP pro rozvoj komunitní bude stanoven dle potřeby.

Úprava zápisu 18. 1. 2022

Bc. Kateřina Tůmová, tajemnice komise

Ověřila 19. 1. 2022

Mgr. Terezie Hradilková