



## KOMISE RADY HMP PRO PŘEDZAHŘÁDKY, STÁNKY A TRHY

Zápis z 1. jednání komise Rady hl. města Prahy pro předzahrádky, stánky a trhy konaného ve čtvrtek 13.4.2023 od 11:30 h v a místnosti č. 135, 1. patro, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1, Staré Město.

**PŘÍTOMNI:** Mgr. Adam Zábranský, Bára Soukupová, Luboš Kastner, Michal Staněk, Jan Chabr, Karel Grabein Procházka, Tomáš Heres, Jakub Zuzula, Zdeněk Kovařík, Kristýna Drápalová, Jiří Sulženko, Martina Hájková

**NEPŘÍTOMNI:**

**OMLUVENI:** Jakub Cigler

**HOSTÉ:** Irena Šefčíková, Filip Dvořák, Petr Šusta (za Jiřího Skalického), Vojtěch Ryvola

Jednání komise bylo zahájeno v 11:30 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je komise schopna usnášení.

**Program:**

1. Určení ověřovatele zápisu z 1. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 13.4.2023.
2. Seznámení, schválení programu 1. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 13.4.2023.
3. Úvod do problematiky předzahrádek (Manuál pro kultivovanou Prahu: předzahrádky; aktuální přehled žalob)
4. Obecná dohoda na dalším postupu
5. Podněty pro aktualizaci Koncepce umístění předzahrádek shromážděné pracovní skupinou
6. Podněty shromážděné HOMem
7. Ostatní

**K jednotlivým bodům**

**Bod č. 1** Určení ověřovatele zápisu z 1. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 13.4.2023

**ověřovatelem zápisu z 1. jednání Komise byla předsedou komise zvolena Bára Soukupová**

**Bod č. 2:** Seznámení, schválení programu 1. jednání Komise RHMP pro předzahrádky, stánky a trhy dne 13.4.2023

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**program byl schválen**

**Bod č. 3:** Úvod do problematiky předzahrádek (Manuál pro kultivovanou Prahu: předzahrádky; aktuální přehled žalob)

Kristýna Drápalová seznámila s tím, jaké dokumenty a opatření byly v min. volebním období přijaty v rámci konceptu kultivace Pražské památkové rezervace

- Manuál pro kultivovanou Prahu
- Dokument "Prostupnost a kultivace veřejného prostoru na Královské cestě, Hradebním korzu a Václavském náměstí" (dále jen „Dokument prostupnosti“)
- Pravidla provedení restauračních zahrádek v památkově chráněných územích Hl.m. Prahy, která tvoří přílohu nového vzoru nájemní smlouvy (dále jen „Pravidla restauračních zahrádek“)
- Aktualizace Zásad cenové politiky (principy cenotvorby)

Dále zmínila potřebu dořešení vzhledu restauračních zahrádek (dále jen „RZ“) v lokalitách Starého náměstí, Malého náměstí a Václavského náměstí a nutnost pravidelné revokace Dokumentu prostupnosti dle shromážděných podnětů.

**Bod č. 4:** Obecná dohoda na dalším postupu

Členové komise diskutovali problematiku RZ a výše představené dokumenty a postupy a obecně se shodli na kvalitě Manuálu pro kultivovanou Prahu a současně na potřebě aktualizace Dokumentu prostupnosti s tím, že je důvodně řešit jeho podobu v souladu se správním silničním úřadem MČ Praha 1, což bylo dosud opomíjeno (např. zahrádky na Václavském náměstí). Schválené dokumenty jsou pouze samosprávného charakteru. Dále byla zmíněna nutnost předvídatelné transparentnosti postupu HMP. Bylo konstatováno, že k provozovatelům nejen RZ, ale také tržních míst (stánky, fiakry, apod.) nebylo přistupováno jednotně.

Byla zmíněna potřeba digitalizace, režim kontrol dodržování Pravidel a úprava stávající cenotvorby (zahrádky v Praze jsou několikanásobně dražší než jinde v evropských metropolích). V této souvislosti předseda komise informoval členy, že po kolaudaci spodní části Václavského náměstí budou provozovatelé RZ písemně vyzváni k předložení vizualizace vzhledu jejich zahrádek dle Pravidel RZ s tím, že jejich dispozice bude v souladu s aktuálně platným nebo revokovaným Dokumentem prostupnosti.

**Bod č. 5:** Podněty pro aktualizaci Koncepce umístění předzahrádek shromážděné pracovní skupinou

projednání tohoto bodu bylo odloženo na příští jednání komise v návaznosti na výše uvedené s tím, že panuje obecná shoda členů komise na určité míře benevolentnosti dočasného ponechání markýz v lokalitách Staroměstského náměstí a Malého náměstí za podmínky, že vše ostatní bude dáno do souladu s Pravidly RZ.

**Bod č. 6:** Podněty shromážděné HOMem  
tento bod odložen na další jednání komise

**Bod č. 7:** Ostatní  
předseda komise vyzval členy, aby se do příštího jednání komise zamysleli nad přístupem k dočasnému období (co nájemcům RZ povolit, délka benevolentnosti,...)

---



**Mgr. Adam Zábranský**  
předseda Komise Rady hl. m. Prahy pro předzahrádky, stánky a trhy

zapsala:  
Ing. Martina Hájková  
tajemnice komise

ověřil:



Bára Spukupová