



ZÁPIS z 2. jednání

Výboru pro správu majetku ZHMP konaného dne 20. 4. 2023 v 16:00 hod.

místnost č.136 - velký salonek, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1,

Přítomni: Mgr. Martin Benkovič, Ing. Petr Beneš, Jiří Brůžek, Ing. Jan Decker, CSc., Mgr. Kristýna Drápalová, Mgr. Jan Chabr, JUDr. Radmila Kleslová, Ing. Viktor Komárek, Viktor Mahrik, Jiří Ptáček, Dr. Ing. Milan Urban, Jiří Zajac, Ing. Jan Rak

Omluveni: Mgr. Vladan Brož

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Adam Zábranský, Valerie Talacková, Tomáš Dědeček, Mgr. Monika Vondrová, JUDr. Ondřej Krampera, Mgr. Jakub Jan Fiala, Ing. Robert Kuchař, Mgr. Jan Bouška, Jan Vlačičha, Kateřina Kleslová, Diana Kratochvílová

Jednání řídil: Mgr. Martin Benkovič, předseda Výboru pro správu majetku ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku ZHMP zahájil jednání v 16:00, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení. Bylo navrženo předřazení původních bodů č. 24 až 41 jako body č. 4 až 21 programu. Dále bylo navrženo dozařazení dodatečných materiálů jako body č. 22 až 25 programu. Tyto úpravy byly schváleny (pro 9, proti 0, zdržel se 1).

Schválený program:

| Bod | Věc |
|-----|--|
| 1. | Schválení programu 2. jednání 20.4.2023 |
| 2. | Informace k zápisu z 1. jednání 9.3.2023 |
| 3. | Schválení ověřovatele zápisu z 2. jednání 20.4.2023 |
| 4. | Návrh úplatného nabytí pozemku parc.č. 1820 v k.ú. Hostivař z vlastnictví FO do vlastnictví HMP |
| 5. | Úplatné nabytí pozemku v k.ú. Horní Počernice |
| 6. | Úplatné nabytí pozemku do vlastnictví HMP |
| 7. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 497/1, 497/2, 497/6, 497/7 a 498/1, vše v k.ú. Motol, obec Praha |
| 8. | Úplatné nabytí privatizovaného majetku stavby na pozemku parc.č. 707/24 v k.ú. Vokovice |
| 9. | k návrhu úplatného nabytí pozemku parc.č. 1516/4 v k.ú. Uhřetěves, obec Praha |
| 10. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2064/2, parc. č. 2804/4, parc. č. 3102/2, parc. č. 3105, parc. č. 3124/11, parc. č. 3124/32, parc. č. 3124/123, parc. č. 3124/124, parc. č. 3124/125, parc. č. 3124/126 a parc. č. 3124/127 v k. ú. Braník |
| 11. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2164/31, parc.č. 2164/32 a parc.č. 2164/35 v k. ú. Bubeneč |
| 12. | k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 889/6 v k. ú. Karlín |
| 13. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 1232, parc. č. 3421/2, parc. č. 3421/13 a pozemku parc.č. 3422/9 v k. ú. Michle |

| Bod | Věc |
|-----|--|
| 14. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 4100/13, parc.č. 4100/36, parc.č. 4100/38, parc.č. 4102, jehož součástí je stavba čp. 222 a parc.č. 4105 v k. ú. Modřany |
| 15. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 4428/18, parc. č. 4428/21, parc. č. 4440 a parc. č. 4441 v k. ú. Žižkov a pozemků parc.č. 2537/208 a parc.č. 2537/211 v k. ú. Nové Město |
| 16. | k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 2122/1 v k. ú. Vysočany a pozemku parc. č. 4036/9 v k. ú. Libeň |
| 17. | k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4399/29 v k. ú. Vinohrady |
| 18. | k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4428/17 v k. ú. Žižkov |
| 19. | k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 2189 v k. ú. Uhříněves |
| 20. | Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti AŽD Praha s.r.o. do vlastnictví HMP v k.ú. Braník |
| 21. | k návrhu úplatného nabytí pozemku 4508/10 v k.ú. Smíchov, obec Praha |
| 22. | <i>Shrnutí průběhu nájemních vztahů a variant řešení následujícího postupu k nájemcům v centru města s nejvyššími pohledávkami na dlužném nájemném vůči TCP</i> |
| 23. | <i>Z-10932 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěření správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským</i> |
| 24. | <i>R-46293 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěření správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městské</i> |
| 25. | <i>R-45144 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěření správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským</i> |
| 26. | <i>Z-10717 (k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 98/3 o výměře 91 m² v k.ú. Hodkovičky)</i> |
| 27. | <i>Z-10677 (k návrhu na úplatný převod spoluvlastnického podílu id. 26/96 na pozemcích parc. č. 115/8, parc. č. 115/9, parc. č. 115/10, parc. č. 115/13, parc. č. 115/18, parc. č. 115/22, parc. č. 115/24 a parc. č. 115/27 vše v k. ú. Podolí, vlastníkům st</i> |
| 28. | <i>Z-7925 (k návrhu na zrušení věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 664 k pozemku parc. č. 2423 a k návrhu na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2422/3, vše v k. ú. Dejvice, obec Praha)</i> |
| 29. | k návrhu na směnu pozemků v k.ú. Radlice mezi hl.m. Prahou a Radlice Rozvojová a.s. |
| 30. | Záměr na směnu části pozemku parc. č. 767/241 za pozemek parc. č. 767/330, vše v k.ú. Karlín |
| 31. | k návrhu na převod pozemků z vlastnictví hl.m. Prahy do vlastnictví vlastníka sousedního pozemku v lokalitě Kozí-U Milosdrných, v kat. území Staré Město. |
| 32. | K návrhu na úplatný převod části pozemku parc.č. 21/1 o výměře 36 m ² v k.ú. Hostivař |
| 33. | Návrh na projednání uznání vlastnického práva Mgr. Dagmar Smatanové k pozemku parc. č. 2899/4 o výměře 10 m ² v k. ú. Braník |
| 34. | k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2583/1 a parc.č. 3315/7 v k. ú. Krč (pro následné vypořádání pozemků v lokalitě budoucí stanice trasy metra I.D Nádraží Krč) |
| 35. | Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví HMP v k.ú. Michle |
| 36. | ke směně pozemků mezi fyzickými osobami a HMP v k.ú. Ruzyně |
| 37. | k návrhu na úplatný převod pozemků parc. č. 27 (38 m ²) a parc. č. 232/70 (37 m ²) v k.ú. Černý Most. |
| 38. | Úplatný převod pozemku parc. č. 509/34 v k.ú. Horní Měcholupy |
| 39. | k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 556/9 o výměře 7 m ² v k.ú. Lysolaje |
| 40. | Návrh na projednání žádosti o úplatný převod pozemku parc. č. 5007 v k. ú. Smíchov |
| 41. | Úplatný převod pozemku parc. č. 2162/3 v k.ú. Uhříněves |

| Bod | Věc |
|------------|--|
| 42. | k návrhu na reálné rozdělení pozemku parc. č. 2913, v k.ú. Stodůlky |
| 43. | k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 925/1 o výměře 153 m ² v k.ú. Michle |
| 44. | Záměr na prodej pozemku parc. č. 525/6 o výměře 14 m ² , k.ú. Radlice |
| 45. | K návrhu na úplatný převod pozemků parc. č. 2063, 2064/3 a parc. č. 2064/7 to vše v k.ú. Krč |
| 46. | Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti Pragopartner a.s. do vlastnictví HMP v k.ú. Přední Kopanina |
| 47. | Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti ŠTUKO do vlastnictví HMP |
| 48. | Směna pozemků mezi Společenství vlastníků Nademlejská 1069 a HMP v k.ú. Hloubětín |
| 49. | Směna pozemků mezi 3 fyzickými osobami a HMP v k.ú. Kunratice |
| 50. | Směna pozemků mezi fyzickou osobou a HMP v k.ú. Liboc |
| 51. | k návrhu na projednání záměru směny pozemků parc. č. 700/169 v k.ú. Michle, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemek parc. č. 335/2 v k.ú. Benice, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby. |
| 52. | k návrhu směny pozemku parc. č. 2232/2 v k.ú. Michle, za pozemky parc. č. 3454/6, 3454/7 a 3456/2 v k.ú. Michle, obec Praha |
| 53. | <i>Různé</i> |

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 2. jednání 20.4.2023

upravený program byl schválen, PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

2. Informace k zápisu z 1. jednání 9.3.2023

zápis byl vzat na vědomí, PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Schválení ověřovatele zápisu z 2. jednání 20.4.2023

ověřovatelem zápisu ze 2. jednání byl zvolen M. Urban, PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Návrh úplatného nabytí pozemku parc.č. 1820 v k.ú. Hostivař z vlastnictví FO do vlastnictví HMP

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s návrhem úplatného nabytí pozemku parc.č. 1820 o výměře 23590 m² orná půda zapsaného na LV 1774 v k.ú. Hostivař, nacházející se v lokalitě „Trojmezí“ ze spoluvlastnictví FO za celkovou kupní cenu stanovenou ve výši 7.784,700 Kč do vlastnictví HMP

II. ukládá

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit návrh úplatného nabytí Radě a Zastupitelstvu HMP

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

5. Úplatné nabytí pozemku v k.ú. Horní Počernice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 4211/16, o výměře 918 m², ostatní plocha, jiná plocha, LV 60000, v k.ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

6. Úplatné nabytí pozemku do vlastnictví HMP

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 5/1, o výměře 1015 m² ostatní plocha, neplodná půda, LV 60000, v k.ú. Královice, obec Praha, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

7. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 497/1, 497/2, 497/6, 497/7 a 498/1, vše v k.ú. Motol, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemků parc.č. 497/1, 497/2, 497/6, 497/7 a 498/1, vše v k.ú. Motol, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl. m. Prahy za smluvní cenu 9.550.000 Kč

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

8. Úplatné nabytí privatizovaného majetku stavby na pozemku parc.č. 707/24 v k.ú. Vokovice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím stavby bez čp/če, stavba občanského vybavení, postavené na pozemku parc.č. 707/24 v k.ú. Vokovice, obec Praha, (LV 652), ve vlastnictví hl.m. Prahy, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

9. k návrhu úplatného nabytí pozemku parc.č. 1516/4 v k.ú. Uhříněves, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 1516/4 o výměře 774 m², k.ú. Uhříněves, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl. m. Prahy za smluvní cenu 231.600 Kč

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

10. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2064/2, parc. č. 2804/4, parc. č. 3102/2, parc. č. 3105, parc. č. 3124/11, parc. č. 3124/32, parc. č. 3124/123, parc. č. 3124/124, parc. č. 3124/125, parc. č. 3124/126 a parc. č. 3124/127 v k. ú. Braník

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 2064/2 (ostatní plocha, dráha) o výměře 202 m²

pozemku parc. č. 2804/4 (ostatní plocha, dráha) o výměře 15 m²

pozemku parc. č. 3102/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 400 m²

pozemku parc. č. 3105 (ostatní plocha, dráha) o výměře 149 m²

pozemku parc. č. 3124/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 75 m²

pozemku parc. č. 3124/32 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1665 m²

pozemku parc. č. 3124/123 (ostatní plocha, dálnice) o výměře 617 m²

pozemku parc. č. 3124/124 (ostatní plocha, zezeň) o výměře 314 m²

pozemku parc. č. 3124/125 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1360 m²

pozemku parc. č. 3124/126 (ostatní plocha, zezeň) o výměře 891 m²

pozemku parc. č. 3124/127 (ostatní plocha, dálnice) o výměře 1397 m² v k. ú. Braník, zapsaných v KN na LV 1835, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 13.798.390,00 Kč, tj. cca 1.948 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

11. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2164/31, parc.č. 2164/32 a parc.č. 2164/35 v k. ú. Bubeneč

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc.č. 2164/31 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 35 m²,

pozemku parc.č. 2164/32 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 40 m² a

pozemku parc.č. 2164/35 (ostatní plocha, dráha) o výměře 701 m² v k. ú. Bubeneč, zapsaných v KN na LV 3265, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 870.510,00 Kč, tj. cca 1.122 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

12. k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 889/6 v k. ú. Karlín

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc.č. 889/6 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 314 m² v k.ú. Karlín, zapsaného v KN na LV 1062, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha 1 – Nové Město, do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 708.320,00 Kč, tj. cca 2.256 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

13. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 1232, parc. č. 3421/2, parc. č. 3421/13 a pozemku parc.č. 3422/9 v k. ú. Michle

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 1232 (ostatní plocha, dráha) o výměře 126 m²

pozemku parc. č. 3421/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 15 m²

pozemku parc. č. 3421/13 (ostatní plocha, dráha) o výměře 25 m² a

pozemku parc.č. 3422/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 413 m² v k. ú. Michle, zapsaných v KN na LV 5747, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha 1 – Nové Město, do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 1.291.390,00 Kč, tj. cca 2.230 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

14. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 4100/13, parc.č. 4100/36, parc.č. 4100/38, parc.č. 4102, jehož součástí je stavba čp. 222 a parc.č. 4105 v k. ú. Modřany

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 4100/13 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 257 m²

pozemku parc. č. 4100/36 (ostatní plocha, dráha) o výměře 3284 m²

pozemku parc. č. 4100/38 (ostatní plocha, dráha) o výměře 2181 m²

pozemku parc. č. 4102 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 270 m², jehož součástí je stavba čp. 222 a

pozemku parc. č. 4105 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1736 m² v k. ú. Modřany, zapsaných v KN na LV 8368, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 29.800.666,50 Kč, vč. DPH

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

15. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 4428/18, parc. č. 4428/21, parc. č. 4440 a parc. č. 4441 v k. ú. Žižkov a pozemků parc.č. 2537/208 a parc.č. 2537/211 v k. ú. Nové Město

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc.č. 4428/18 (ostatní plocha, dráha) o výměře 19 m²

pozemku parc.č. 4428/21 (ostatní plocha, dráha) o výměře 155 m²

pozemku parc.č. 4440 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 30 m² a

pozemku parc.č. 4441 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1629 m² v k.ú. Žižkov, zapsaných v KN na LV 9981 a

pozemku parc.č. 2537/208 (ostatní plocha, dráha) o výměře 157 m² a

pozemku parc.č. 2537/211 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 50 m² v k.ú. Nové Město, zapsaných v KN na LV 3104, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha 1 – Nové Město, do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 4.631.520,00 Kč, tj. cca 2.270 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

16. k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 2122/1 v k. ú. Vysočany a pozemku parc. č. 4036/9 v k. ú. Libeň

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 2122/1 (ostatní plocha, silnice) o výměře 227 m² v k. ú. Vysočany, obec Praha, zapsaného v KN na LV 3360 a

pozemku parc. č. 4036/9 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 52 m² v k. ú. Libeň, obec Praha, zapsaného v KN na LV 7327, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 629.860,00 Kč, tj. cca 2.258 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

17. k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4399/29 v k. ú. Vinohrady

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 4399/29 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 274 m² v k. ú. Vinohrady, obec Praha, zapsaného v KN na LV 199, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha 1 – Nové Město, do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 574.660,00 Kč, tj. cca 2.097 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

18. k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 4428/17 v k. ú. Žižkov

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc.č. 4428/17 (ostatní plocha, dráha) o výměře 10 m² v k.ú. Žižkov, zapsaného v KN na LV 9981, z vlastnictví České dráhy, a.s., IČO: 70994226, nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha 1 – Nové Město, do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 22.900,00 Kč, tj. 2.290 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

19. k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc. č. 2189 v k. ú. Uhříněves

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc.č. 2189 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 225 m² v k.ú. Uhříněves, zapsaného v KN na LV 2437 a plynoměrného pilíře nacházejícím se na pozemku, z vlastnictví ČR – právo hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město do vlastnictví hl.m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 329.120,00 Kč

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 2

20. Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti AŽD Praha s.r.o. do vlastnictví HMP v k.ú. Braník

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor souhlasí dle stanoviska IPR Praha

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 1840/1 o výměře 540 m², ostatní plocha, jiná plocha, LV 1975, v k.ú. Braník, obec Praha, z vlastnictví společnosti AŽD Praha s.r.o., IČO: 48029483, se sídlem Žirovnická 3146/2, 106 00 Praha 10 – Záběhlice do vlastnictví hl.m. Prahy, dle stanoviska IPR Praha, za cenu dle znaleckého posudku zpracovaného HMP

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 2

21. k návrhu úplatného nabytí pozemku 4508/10 v k.ú. Smíchov, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 4508/10 o výměře 84 m², k.ú. Smíchov, z vlastnictví MOTOKOV a.s. v likvidaci, se sídlem Radlická 333/150, 15000 Praha – Radlice, IČO: 00000949, do vlastnictví hl. m. Prahy za cenu dle znaleckého posudku 189.690 Kč (tj. cca 2.258 Kč/m²)

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

22. Shrnutí průběhu nájemních vztahů a variant řešení následujícího postupu k nájemcům v centru města s nejvyššími pohledávkami na dlužném nájemném vůči TCP

Výbor pro správu majetku ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP do materiálu doplnit přehled nemovitostí pronajatých předmětným společností vč. přehledu výše celkového nájemného, výše dlužných částek a příslušných nájemních smluv vč. dodatků. Správci TCP a.s. doporučuje jednat o bankovní záruce tak, aby byl zajištěn dluh.

V tuto chvíli bylo navrženo sloučení rozpravy k bodům č. 23 až 25

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1

23. Z-10932 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 3, Praha 10, Praha 12, Praha 13, Praha 15, Praha - Běchovice, Praha - Slivenec, Praha - Zbraslav a Praha - Zličín

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Zastupitelstvu HMP tisk Z-10932 projednat.

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

24. R-46293 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městské části Praha 10 (pozemek v k.ú. Braník a stavba bez č. p./č. e. v k.ú. Malešice)

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Radě HMP a Zastupitelstvu HMP tisk R-46293 projednat s tím, že doporučuje odboru EVM MHMP odebrat podmínku 3. c) Městská část Praha 10 je povinna u nemovitostí uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (technické zázemí pro údržbu Malešického parku).

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

25. R-45144 - k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeni správy věcí z vlastnictví hlavního města Prahy městským částem Praha 4, Praha 8, Praha 9, Praha 10 a Praha 17 (pozemek v k.ú. Krč, pozemek a stavba památníku v k.ú. Nusle, pozemky v k.ú. Čimice, Libeň, Prosek, Záběhllice a Řepy)

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Radě HMP a Zastupitelstvu HMP tisk R-45144 projednat.

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

26. Z-10717 (k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 98/3 o výměře 91 m² v k.ú. Hodkovičky)

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Zastupitelstvu HMP tisk Z-10717 projednat.

přijato, pro: 10, proti: 1, zdržel se: 0

27. **Z-10677 (k návrhu na úplatný převod spoluvlastnického podílu id. 26/96 na pozemcích parc. č. 115/8, parc. č. 115/9, parc. č. 115/10, parc. č. 115/13, parc. č. 115/18, parc. č. 115/22, parc. č. 115/24 a parc. č. 115/27 vše v k. ú. Podolí, vlastníkům staveb bez č.p./č.e - garáží, předkupníkům**

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Zastupitelstvu HMP tisk Z-10717 projednat.

přijato, pro: 10, proti: 1, zdržel se: 0

28. **Z-7925 (k návrhu na zrušení věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 664 k pozemku parc. č. 2423 a k návrhu na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2422/3, vše v k. ú. Dejvice, obec Praha)**

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Zastupitelstvu HMP tisk Z-10717 projednat.

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 1

29. **k návrhu na směnu pozemků v k.ú. Radlice mezi hl.m. Prahou a Radlice Rozvojová a.s.**

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou části pozemku parc.č. 516/1 v k.ú. Radlice nově vymezeného geometrickým plánem č. 962-177/2022 jako nový pozemek parc.č. 516/1 o výměře 617 m² ve vlastnictví hl.m. Prahy za část pozemku ve vlastnictví Radlice Rozvojová a.s. parc.č. 353 v k.ú. Radlice vymezené geometrickým plánem č. 741-29/2019 jako nové pozemky parc.č. 353/1 o výměře 75 m², parc.č. 353/2 o výměře 32 m² a parc.č. 353/3 o výměře 4 m², toto vše s tím, že Radlice Rozvojová a.s. doplatí hl.m. Praze rozdíl cen směňovaných pozemků ve výši 971 520,- Kč + příp. DPH, za podmínky splnění požadavku silničního správního úřadu ÚMČ Praha 5, že schodiště před objektem ČSOB, který zajišťuje pěší propojení ul. Výmolova a ul. Kutwirtova, bude i nadále veřejně přístupné

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

30. **Záměr na směnu části pozemku parc. č. 767/241 za pozemek parc. č. 767/330, vše v k.ú. Karlín**

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem směny části pozemku parc. č. 767/241, dle geometrického plánu č. 1888-2246/2022 ze dne 16.1.2022 je pozemek oddělen a nově označen jako parc. č. 767/332 o výměře 118 m², v k.ú. Karlín (ve vlastnictví hl. m. Prahy) za pozemek parc. č. 767/330 o výměře 147 m², v k.ú. Karlín (ve vlastnictví žadatele) za účelem narovnání plánovaného stavu dle odsouhlasené aktualizované projektové dokumentace a dle původní projektové dokumentace, a to bez doplatku

II. žádá

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0, nehlasoval: 1 (M. Benkovič)

31. k návrhu na převod pozemků z vlastnictví hl.m. Prahy do vlastnictví vlastníka sousedního pozemku v lokalitě Kozí-U Milosdrných, v kat. území Staré Město.

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s návrhem předloženého tisku č. Z-8827, který byl zpracován na základě schváleného usnesením RHMP č. 1387 ze dne 6.6.2022 k návrhu na převod pozemků z vlastnictví hl.m. Prahy do vlastnictví vlastníka sousedního pozemku v lokalitě Kozí-U Milosdrných, v kat. území Staré Město

II. žádá

předložit k projednání ZHMP návrh na úplatný převod dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 1 (K. Drápalová), zdržel se: 2

32. K návrhu na úplatný převod části pozemku parc.č. 21/1 o výměře 36 m² v k.ú. Hostivař

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem části pozemku 21/1 v k.ú. Hostivař o výměře 36 m² za cenu dle cenové mapy, ke které bude připočtena DPH

II. žádá

HOM MHMP předložit materiál k projednání v zastupitelských orgánech hl. m. Prahy dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

33. Návrh na projednání uznání vlastnického práva Mgr. Dagmar Smatanové k pozemku parc. č. 2899/4 o výměře 10 m² v k. ú. Braník

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s uznáním vlastnického práva paní Mgr. Dagmar Smatanové k pozemku parc. č. 2899/4 o výměře 10 m² v k. ú. Braník z titulu vydržení předmětného pozemku zapsaného na LV 1372 pro vlastníka hl. m. Praha

II. žádá

předložit materiál RHMP s návrhem na uznání vlastnického práva k pozemku dle bodu I

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 3

34. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2583/1 a parc.č. 3315/7 v k. ú. Krč (pro následné vypořádání pozemků v lokalitě budoucí stanice trasy metra I.D Nádraží Krč)

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

pozemku parc. č. 2583/1 (zahrada) o výměře 816 m² a

pozemku parc. č. 3315/7 (ostatní plocha, silnice) o výměře 141 m² v k. ú. Krč, zapsaných v KN na LV 1562 z vlastnictví Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČO: 00005886, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 – Vysočany za kupní cenu ve výši 5.685.000,00 Kč, tj. cca 5.940 Kč/m²

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

35. Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví HMP v k.ú. Michle

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Do následného materiálu pro RHMP a ZHMP doplnit stanovisko IPR Praha

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím části pozemku parc.č. 3165 o výměře cca 120 m² (vykupovaná část bude oddělena GP), ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaného na LV 11293 v k.ú. Michle, obec Praha, z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl.m. Prahy, s tím, že v následném tisku pro Radu HMP a Zastupitelstvo HMP bude doplněno souhlasné stanovisko IPR Praha

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

36. ke směně pozemků mezi fyzickými osobami a HMP v k.ú. Ruzyně

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou pozemků a to:

- pozemku parc.č. 2754/15, orná půda, ZPF, o výměře 442 m²,

- pozemku parc.č. 2755/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 710 m²,

- pozemku parc.č. 1350/1, trvalý travní porost, ZPF, o výměře 533 m²,

zapsaných na LV 2192 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby,

- pozemku parc.č. 844/3, ostatní plocha, silnice, o výměře 89 m²,

- části pozemku parc.č. 846/2, trvalý travní porost, ZPF, o výměře cca 19 m² (veřejná komunikace Ovocná - směňovaná část bude oddělena GP),

- pozemku parc.č. 993, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 80 m²,

- pozemku parc.č. 2178/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m²,

zapsaných na LV 172 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby,

a

- části pozemku parc.č. 844/1, zahrada, ZPF, o výměře cca 91 m², (veřejná komunikace Ovocná - směňovaná část bude oddělena GP),

zapsaného na LV 4280 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, ve spoluvlastnickém podílu ve výši id. ½ fyzické osoby a spoluvlastnickém podílu ve výši id. ½ fyzické osoby,

za

- pozemek parc.č. 848/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 781 m²,

- pozemek parc.č. 790, zahrada, ZPF, o výměře 704 m²,

zapsaných na LV 1287 v k.ú. Ruzyně, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

V tuto chvíli bylo navrženo sloučení rozpravy k bodům č. 37 až 39

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

37. k návrhu na úplatný převod pozemků parc. č. 27 (38 m²) a parc. č. 232/70 (37 m²) v k.ú. Černý Most.

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemků parc. č. 27 a 232/70 k.ú. Černý Most pro PREdistribuce, a.s. za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), avšak minimálně za cenu ve výši dle aktuální cenové mapy (viz usnesení Rady HMP č. 1057 ze dne 26.6.2012)

II. žádá

předložit materiál RHMP a následně ZHMP s návrhem na úplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 3

38. Úplatný převod pozemku parc. č. 509/34 v k.ú. Horní Měcholupy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 509/34 o výměře 73 m² v k.ú. Horní Měcholupy

II. žádá

předložit materiál RHMP a následně ZHMP s návrhem na úplatný převod pozemku dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 3

39. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 556/9 o výměře 7 m² v k.ú. Lysolaje

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 556/9 o výměře 7 m² v k.ú. Lysolaje pro společnost PREdistribuce, a.s., IČO: 27376516 za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), avšak minimálně za cenu ve výši dle aktuální cenové mapy (viz usnesení Rady HMP č. 1057 ze dne 26.6.2012)

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 3

V tuto chvíli byl navržen procedurální návrh na ukončení jednání v 19:30

nepřijato, pro: 3, proti: 1, zdržel se: 4

Následně byl navržen procedurální návrh na ukončení jednání ve 20:00

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1

40. Návrh na projednání žádosti o úplatný převod pozemku parc. č. 5007 v k. ú. Smíchov

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 5007 o výměře 134 m² v k. ú. Smíchov za kupní cenu dle znaleckého posudku stanovující cenu obvyklou

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

41. Úplatný převod pozemku parc. č. 2162/3 v k.ú. Uhříněves

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 2162/3 o výměře 24 m² v k.ú. Uhříněves

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

42. k návrhu na reálné rozdělení pozemku parc. č. 2913, v k.ú. Stodůlky

Výbor pro správu majetku ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje jej předložit na příští řádné jednání.

43. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 925/1 o výměře 153 m² v k.ú. Michle

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 925/1 o výměře 153 m² v k.ú. Michle pro Náboženskou obec Církve československé husitské v Praze 4 - Michle za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), avšak minimálně za cenu ve výši dle aktuální cenové mapy (viz usnesení Rady HMP č.1057 ze dne 26.6.2012)

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

44. Záměr na prodej pozemku parc. č. 525/6 o výměře 14 m², k.ú. Radlice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem prodat pozemek parc. č. 528/6 o výměře 14 m², v k.ú. Radlice za cenu dle aktuálního znaleckého posudku

II. žádá

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

45. K návrhu na úplatný převod pozemků parc. č. 2063, 2064/3 a parc. č. 2064/7 to vše v k.ú. Krč

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s prodejem pozemků parc. č. 2063 o výměře 9 m², parc. č. 2064/3 o výměře 25 m² a parc. č. 2064/7 o výměře 30 m² to vše v k.ú. Krč, za cenu dle cenové mapy pro rok 2023

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy návrh na prodej pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

46. Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti Pragopartner a.s. do vlastnictví HMP v k.ú. Přední Kopanina

Výbor pro správu majetku ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP jednat o výši kupní ceny.

47. Úplatné nabytí pozemku z vlastnictví společnosti ŠTUKO do vlastnictví HMP

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku parc.č. 1227/38 o výměře 1 390 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaným na LV 5933, v k.ú. Libeň, obec Praha, z vlastnictví společnosti ŠTUKO, družstvo umělecké výroby pro obnovu památek, IČO: 00027715, se sídlem: Fibichova 13/2, 130 00 Praha 3 – Žižkov, do vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

48. Směna pozemků mezi Společenství vlastníků Nademlejská 1069 a HMP v k.ú. Hloubětín

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou pozemků a to:

- pozemku parc.č. 1754/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 53 m²,
- pozemku parc.č. 1755/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 31 m²,
- část pozemku parc.č. 2528/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 118 m² (směňovaná část bude oddělena GP),

zapsaných na LV 6808 v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví Společenství vlastníků Nademlejská 1069, IČO: 29151503, se sídlem: Nademlejská 1069/22, 198 00 Praha 9 - Hloubětín,

za

- části pozemku parc.č. 2528/11, ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře cca 202 m², (díl A o výměře cca 60 m² a díl C o výměře cca 142 m²) (směňované části budou odděleny GP),
- zapsaného na LV 1003 v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1

49. Směna pozemků mezi 3 fyzickými osobami a HMP v k.ú. Kunratice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem směny pozemků a to:

- část pozemku parc.č. 2105/1 o celkové výměře 302 m², (směňovaná část o výměře cca 20 m² bude oddělena GP), ostatní plocha, jiná plocha,
- část pozemku parc.č. 2105/2 o celkové výměře 1 023 m², (směňované části: část A o výměře cca 26 m² a část B o výměře cca 24 m², budou odděleny GP), ostatní plocha, jiná plocha,
- část pozemku parc.č. 2105/6 o celkové výměře 92 m², (směňovaná část o výměře cca 63 m² bude oddělena GP), ostatní plocha, jiná plocha,
- část pozemku parc.č. 2110/13 o celkové výměře 1 183 m², (směňované části: část A o výměře cca 19 m² a část B o výměře cca 78 m², budou odděleny GP), trvalý travní porost, ZPF,
- část pozemku parc.č. 2110/28 o celkové výměře 550 m², (směňované části: část A o výměře cca 146 m² a část B o výměře cca 7 m², budou odděleny GP), orná půda, ZPF,
- část pozemku parc.č. 2110/29 o celkové výměře 436 m², (směňovaná část o výměře cca 409 m² bude oddělena GP), orná půda, ZPF,
- část pozemku parc.č. 2110/30 o celkové výměře 402 m², (směňovaná část o výměře cca 1 m² bude oddělena GP), orná půda, ZPF,
- část pozemku parc.č. 2110/31 o celkové výměře 189 m², (směňované části: část A o výměře cca 3 m² a část B o výměře cca 94 m², budou odděleny GP), orná půda, ZPF,
- část pozemku parc.č. 2379/42 o celkové výměře 1 848 m², (směňovaná část o výměře cca 7 m² bude oddělena GP), orná půda, ZPF,

o celkové směňované výměře cca 897 m²,

vše v k.ú. Kunratice, obec Praha, ve spolupodílovém vlastnictví FO (id. 1/2), FO (id. 1/4) a FO (id. 1/4),

za

- část pozemku parc.č. 2110/27 o celkové výměře 1 254 m², (směňované části: část A o výměře cca 232 m² a část B o výměře cca 175 m², budou odděleny GP), orná půda, ZPF
- pozemek parc.č. 2379/6 o výměře 444 m², ostatní plocha, jiná plocha,

- pozemek parc.č. 2379/51 o výměře 37 m², ostatní plocha, jiná plocha,
o celkové směňované výměře cca 888 m²,
vše v k.ú. Kunratice, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1

50. Směna pozemků mezi fyzickou osobou a HMP v k.ú. Liboc

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou pozemků a to:

- pozemku parc.č. 199/4 o výměře 8 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku parc.č. 199/5 o výměře 3 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše LV 173, v k.ú. Liboc, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby,

za

- pozemek parc.č. 1262/2 o výměře 36 m², ostatní plocha, jiná plocha, LV 743, v k.ú. Liboc, obec Praha, ve
vlastnictví hl.m. Prahy

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 3

nebylo přijato usnesení

51. k návrhu na projednání záměru směny pozemků parc. č. 700/169 v k.ú. Michle, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemek parc. č. 335/2 v k.ú. Benice, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby.

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. nesouhlasí

se záměrem směny pozemků parc. č. 700/169 v k.ú. Michle, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemek
parc. č. 335/2 v k.ú. Benice, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

52. k návrhu směny pozemku parc. č. 2232/2 v k.ú. Michle, za pozemky parc. č. 3454/6, 3454/7 a 3456/2 v k.ú. Michle, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou pozemku parc. č. 2232/2 o výměře 61 m² v k.ú. Michle, ve vlastnictví HMP, za pozemky parc. č. 3454/6 o výměře 140 m², parc.č. 3454/7 o výměře 114 m² a parc.č. 3456/2 o výměře 36 m², vše v k.ú. Michle, ve vlastnictví fyzických osob. Znalecký posudek bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a následně ZHMP. HOM MHMP zajistí vypracování geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene (služebnost inženýrské sítě – vodovod) k části pozemku parc.č. 2232/2 v k.ú. Michle

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

53. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku ZHMP bylo ukončeno ve 20:00, termín dalšího jednání nebyl stanoven.

Mgr. Martin Benkovič
předseda Výboru pro správu majetku
ZHMP

Ověřil: Dr. Ing. Milan Urban, člen Výboru pro správu majetku ZHMP

Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku ZHMP