



Č. j.:
MHMP 148483/2024
Sp. zn.:
Počet listů/příloh: 1/0

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Jana Janečková
236 004 795
Datum:
26.01.2024

Přehled kontrol vykonaných v rámci přenesené působnosti odborem stavebního řádu MHMP v roce 2022

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl.m. Prahy (dále jen MHMP) zveřejňuje ve smyslu ust. § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), výsledky kontrol provedených v roce 2023.

1. Předmět kontrol

Předmětem provedených kontrol bylo zejména organizační zajištění výkonu Úřadu městských částí jako stavebních úřadů a jejich vybavení potřebným zázemím pro výkon státní správy, a dále prověřování správní činnosti – správních řízení a dalších úkonů vedených dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na úseku územního řízení a stavebního řádu - zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále kontrola činností prováděných na základě zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, a vyhl. č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí, a dále vyřizování žádostí o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se výkonu přenesené působnosti na úseku územního rozhodování a stavebního řádu.

2. Počet kontrol

V roce 2023 bylo v souladu s plánem kontrolních činností provedeno zaměstnanci odboru stavebního řádu celkem **7 kontrol výkonu přenesené působnosti** na úseku územního řízení a stavebního řádu, a to u:

Úřadu městské části Praha 2
Úřadu městské části Praha 7
Úřadu městské části Praha 12
Úřadu městské části Praha 13
Úřadu městské části Praha 17
Úřadu městské části Praha 20

3. Nejčastější a nejzávažnější zjištění a jejich příčiny:

Nejčastěji se vyskytující nedostatky a pochybení v přezkoumávaných spisech byly shrnuty v závěrech Protokolů o provedených kontrolách. Nejčastějšími pochybeními byly shledány nedostatky, resp. procesní pochybení v průběhu vedení správních řízení - nedodržování správních lhůt, nedostatečné odůvodnění okruhu účastníků řízení, nesprávné doručování, a dále nedostatečné posouzení projednávaných záměrů (stavebních i nestavebních) s prováděcími předpisy, tj. především s nařízením č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, pražské stavební předpisy.

Oproti předchozím letům se nezlepšila ani personální obsazenost jednotlivých stavebních úřadů - i v roce 2023 se většina stavebních úřadů potýkala s nedostatkem oprávněných úředních osob a s výrazným podstavem.

4. Uložená opatření k nápravě

Zjištěné nedostatky byly takového charakteru, že je bylo možné pouze projednat s kontrolovanými, a nebylo třeba, aby Magistrát hl.m. Prahy uložil kontrolovaným úřadům konkrétní opatření či sám přijal v konkrétní věci opatření /např. zrušení rozhodnutí či usnesení z důvodu zjištěné nezákonnosti/.

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru

podepsáno elektronicky

Obdrží:

MHMP OVO – Bc. Zdeňka Topolczanová se žádostí o zveřejnění

MHMP STR