

Zápis ze 122. jednání Sboru expertů

2. 2. 2012



**Magistrát hlavního města Prahy
odbor památkové péče**

Přítomni:

PhDr. Zdeněk Dragoun
Ing. arch. Otto Dvořák
PhDr. Josef Holeček
Doc. akad. arch. Mikuláš Hulec
Ing. arch. Petr Malinský
PhDr. Ivan Muchka
Ing. arch. Jan Sedlák
Prof. Ing. arch. Vladimír Šlapeta, DrSc.
PhDr. Jan Vojta
PhDr. Michael Zachař

Omluveni:

Ing. arch. Martina Bártová
Doc. Ing. arch. Jakub Cigler
Mgr. Jiřina Knížková
Pavel Jerie
Ing. arch. Jiří Musálek
Irene Wiese von Ofen

Zapsala:

Mgr. Barbora Salonová

Ověřil:

Ing. arch. Petr Malinský

Program:

1. Výstavba výdechového objektu Octárna, pozemek parc. č. 814/1, Nad Octárnou, k.ú. Střešovice, Praha 6

Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace

Číslo jednací: MHMP 1215101/2011

Dokumentace: DSP změna

Vyřizuje: Ing. arch. Zdeňka Baštová

Přizváni: Ing. Ludvík Šajtar, generální ředitel Spol. SATRA, Federico Díaz architekt návrhu

2. Variantní řešení obkladů stěn ramp – křižovatka „U Vorlíků“ a křižovatka „Prašný most“, k.ú. Střešovice, Dejvice, Bubeneč, Holešovice, Praha 6, Praha 7

Památková zóna Bubeneč, Dejvice, horní Holešovice, Ochranné pásmo Pražské památkové rezervace

Číslo jednací: MHMP 120959/2012

Dokumentace: DSP změna

Vyřizuje: Ing. arch. Zdeňka Baštová

Přizváni: Ing. Ludvík Šajtar, generální ředitel Spol. SATRA

3. Rekonstrukce objektu č.p. 108, k.ú. Hradčany, Šlikovský dům - U Drahomířina sloupu, Loretské nám. 2, Praha 1 - včetně umístění „Havlovy knihovny“ – informace k projektu

Kulturní památka – R.č.Ú-s- 44406/969, movitá kulturní památka r.č. 101668 – byt Hany Benešové – položka č.1- kuchyňská kredenc

Vyřizuje: Ing. Michaela Půlpánová

Přizváni: TaK Architects s.r.o. – Ing. arch. Marek Tichý

4. Různé

1.

Předmět jednání: Výstavba výdechového objektu Octárna

Identifikace objektu: pozemek parc.č. 814/1, Nad Octárnou, k.ú. Střešovice, Praha 6

Číslo jednací: MHMP 1215101/2011

Dokumentace: DSP změna

Vyřizuje: Ing.arch. Zdeňka Bašťová

Přizváni: Ing. Ludvík Šajtar, generální ředitel Spol. SATRA, Federico Díaz architekt návrhu

Popis záměru:

- výstavba výdechového objektu „Octárna“, navrženého v souvislosti se stavbou č. 9515 Myslbekova - Prašný most (Soubor staveb MO v úseku Myslbekova - Pelc-Tyrolka)
- umístění výdechového objektu na rohu ulic Nad Octárnou a U Laboratoře
- využití objektu pro nasávání vzduchu při požáru a pro nasávání a výdech provozního odvětrání tunelu Blanka
- řešení kruhového tubusu o průměru 9,00 m (vnitřní průměr 8,0 m, tloušťka konstrukce 0,5 m)
- realizace výdechového objektu o výšce na kótě 306.00 m.n.m.
- osazení koruny ze sklolaminátových prvků různé délky na horní část tubusu
- řešení koruny o půdorysném průměru 13,60 m
- spojení prvků styčníky ze sklolaminátu
- přesah hlavní hmoty objektu nejdelšími prvky o cca 2,90 m (tj. do výšky 308,90 m.n.m.)
- realizace osvětlení ve formě liniové koruny rozptylového světla
- řešení betonové konstrukce tubusu z pohledového betonu ze speciální směsi s bílým cementem
- následné vyfrézování reliéfu „umělého organismu“ do tubusu (do hloubky 40 mm)
- řešení parteru v návaznosti na frézovanou strukturu tubusu formou betonové desky, ve svahu schodovitě tvarovanou
- řešení desky z pohledového pochozího betonu z připravené směsi s bílým cementem
- vytvoření stupňovitých opěrných zídek osazených dřevěnými prvky pro sezení
- vyfrézování struktury „biomorph“ též do formované desky
- řešení přechodu mezi válcem výdechu a parterem ve formě oblého fabionu

Stanovisko NPÚ: Návrh přípustný za podmínky, že výška objektu nepřesáhne kótu 306 m.n.m.

Členové Sboru byli seznámeni s předloženým návrhem, včetně nově navrženého variantního řešení výdechu - místo pohledového betonu využití bezesparého obkladu z umělého kamene bílé barvy (typu HI MACs), opět s reliéfem „biomorph“.

Diskuze:

Členové Sboru expertů diskutovali nad architektonickými návrhy opláštění výdechových objektů „Octárna“ a „Královská obora“. Diskutováno bylo především materiálové pojetí opláštění tubusů objektů. Oba objekty „Octárna“ a „Královská obora“ mají podobný charakter. Dle návrhu bude opláštění betonové konstrukce tubusu vytvořeno z pohledového betonu nebo ze speciální směsi umělého kamene (HI MACs). Materiál HI MACs má plnou certifikaci a je možné ho očistit od sprejů, v případě betonu by bylo nutné doplnit ochranný nátěr. Do materiálu opláštění bude vytvořena struktura reliéfu „biomorph“. Účelem je vytvoření přírodního vzhledu, který je podpořen osazením koruny ze sklolaminátových prvků v horní části tubusu.

Členům Sboru expertů byl představen návrh ve dvou barevných variantách – šedé a bílé. Členové Sboru diskutovali o kontrastu barvy opláštění vzhledem k pozadí, o začlenění výdechů do panoramatu města. Preferována byla především bílá barva jako nejméně kontrastní. Diskutována byla dále údržba opláštění, trvanlivost a stárnutí materiálu.

Členové Sboru ocenili navržené řešení opláštění výdechových objektů a pozitivně hodnotili snahu umělecky začlenit technické objekty do okolní krajiny. Na závěr diskuze zazněla obava, zda v rámci úsporných opatření nebude od umělecky ztvárněných návrhů upuštěno.

Návrh usnesení:

Sbor expertů souhlasí s předloženým návrhem.

Hlasování:

Sbor expertů přijal návrh tohoto usnesení (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1)

Odůvodnění:

Sbor jednoznačně doporučuje výtvarné dořešení návrhu a upozorňuje na nezbytnost finální realizace obou výdechů včetně uměleckého ztvárnění. Sbor preferuje využití opláštění z materiálu umělého kamene (typu HI MACs) před použitím pohledového betonu, neboť HI MACs má již v sobě integrovaný ochranný povrch proti vnější intervenci sprejů a barev.

2.

Předmět jednání: Variantní řešení obkladů stěn ramp městského okruhu

Identifikace objektu: Křižovatka „U Vorlíků“ a křižovatka „Prašný most“, k.ú. Bubeneč, Dejvice, Holešovice, Střešovice, Praha 6 a Praha 7

Číslo jednací: MHMP 120959/2012

Dokumentace: DSP změna

Vyřizuje: Ing. arch. Zdeňka Baštová

Přizváni: Ing. Ludvík Šajtar, generální ředitel spol. SATRA

Popis záměru:

- je předloženo variantní řešení povrchových úprav viditelných částí opěrných stěn vjezdových a výjezdových ramp Městského okruhu. Požadavek na návrh variant oproti stávajícímu platnému řešení je motivován úsporou finančních prostředků v rámci úsporných opatření na celé stavbě. Návrh variantního řešení je předkládán pro stavby č. 0079 – rampy „U Vorlíků“ a č. 0080 – rampy „Hradčanská“
- stavba č. 0079 - rampy „U Vorlíků“:
 - Varianta 01** zobrazuje platný návrh zpracovaný ve stupni Realizační dokumentace stavby, návrh je v souladu s předcházejícími stupni projektové dokumentace. Jedná se o kamenný obklad jemnozrné žuly světle šedého, případně béžového odstínu.
 - Varianta 02** nahrazuje v plném plošném rozsahu původně zamýšlené kamenné obklady nátěrem, odstín „signální šedá“. Při užití tohoto řešení lze očekávat viditelné prorýsování skladby desek použitého bednění.
 - Varianta 03** nahrazuje původní kamenné obklady obkladem keramických obkladových pásků – klinkerů (cihelne pásky se sníženou nasákavostí). Pro obklad sten ramp budou použity pásky pražského formátu (290x65 mm – skutečný rozměr), obklad bude spárován, tloušťka spáry 10mm. Ložná spára keramického obkladu bude vodorovná. Povrch keramických pásků bude matný, bez glazury. Barevné modifikace – tmavě hnědá, červená terakota (Přirozená barevnost vypálené cihlářské hlíny), béžovo-žlutá. Spárořez kladení pásků v obkladu na vazbu či na střih
- stavba č. 0080 – rampy „Hradčanská“:
 - Varianta 01** zobrazuje platný návrh zpracovaný ve stupni Realizační dokumentace stavby, návrh je v souladu s předcházejícími stupni projektové dokumentace. Obklad kamennými deskami tl. 30mm, rozměr 750 x 500mm, jež jsou zavěšovány na kamenické nerezové kotvy. Povrch je broušený a plocha obkladu je po výšce rozdělena na dva barevně kontrastní pásy – spodní světlý až bílý – hranou kopíruje úroveň keramického obkladu použitého v interiéru tunelu, horní úroveň je obkládána tmavými deskami broušeného šluknovského syenitu.
 - Varianta 02** nahrazuje kamenné obklady předsazenou konstrukcí zavěšených betonových prefabrikátů o rozměrech cca. 3100 x 1100 mm (v x š), povrch se strukturou. Struktura vytvořena při výrobě vložením matrice RECKLI 1/176 Rába do bednění.
 - Varianta 03** nahrazuje původní kamenné obklady obkladem keramických obkladových pásků – klinkerů (cihelne pásky se sníženou nasákavostí). Pro obklad sten ramp budou použity pásky pražského formátu (290x65 mm – skutečný rozměr), obklad bude spárován, tloušťka spáry 10mm. Ložná spára keramického obkladu bude vodorovná. Povrch keramických pásků bude matný, bez glazury. Barevné modifikace – červená terakota (Přirozená barevnost vypálené cihlářské hlíny), béžovo-žlutá. Spárořez kladení pásků v obkladu na vazbu či na střih. V rozsahu stavby č. 0080 bude muset být pro aplikaci obkladu cihelnými pásky nejprve vyrovnán podklad – stávající povrch milánských stěn.

Stanovisko NPÚ: nezpracováno

Členové Sboru byli seznámeni s předloženým návrhem.

Diskuze:

Členové Sboru expertů diskutovali nad předloženým návrhem variantních řešení obkladů stěn ramp městského okruhu. Vzhledem k umístění ramp na území památkové zóny Bubeneč, Dejvice, horní Holešovice, v Pražské památkové rezervaci a jejím ochranném pásmu se Sbor především zamýšlel nad typem použitého materiálu. Z diskuze vyplynulo, že v daných lokalitách vzhledem k jejich památkové ochraně není rozhodně možné realizovat pouze nátěry. Jako v řešeném území nevhodné byly shledány také obklady z betonu.

Návrh usnesení:

Sbor jednoznačně doporučuje použití obkladů z terakotových klinkerů s vodorovnou vazbou. Sbor nesouhlasí s nátěry, železobetonovými panely.

Hlasování:

Sbor expertů přijal návrh tohoto usnesení (pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0)

Odůvodnění:

V památkově chráněném území je třeba používat tradiční materiál využívaný v dané lokalitě.

Prof. Šlapeta se omluvil za svůj pozdní příchod. Z dalšího jednání se omluvil PhDr. Holeček.

3.

Předmět jednání: Informace k celkové rekonstrukci objektu Šlikovský dům - U Drahomířina sloupu v souvislosti s umístěním Havlovy knihovny

Identifikace objektu: č.p. 108, k.ú. Hradčany, Loretánské nám. 2, Praha 1

Přizváni: TaK Architects s.r.o. – Ing. arch. Marek Tichý

Popis záměru:

- umístění technologických prostor pod celým dvorem + umístění bazénu
- zastropení atria,
- předstěny v atriu,
- nové průrazy směrem do ulice Úvoz,
- demontáž movité kulturní památky – kuchyňské kredence,
- demontáž dřevěného schodiště, obložení a krbu v části „byt Hany Benešové“,
- zazdění oken u rezidence, atd.

Členové Sboru byli seznámeni s dokumentací k celkové rekonstrukci objektu.

Diskuze:

Předmětem diskuze byly stavební změny objektu a jeho funkční využití pro vybudování knihovny. Architektonický záměr předpokládá vytvoření knihovny, badatelny, atria, archivu a malých bytových jednotek pro účely knihovny. Knihovna je koncipována především jako kulturní centrum. Pro vytvoření společenského sálu (atria) navrhuje dokumentace zastřešení dvora s využitím konstrukce se skleněnými výplněmi. Diskutováno bylo vytvoření bezpečnostního archivu v suterénu pod jižním objektem při ulici Úvoz a jeho funkční využití, které předpokládá umístění knižní sbírky. Dotazy byly také směřovány k vybudování luxusnějších částí v prostoru pod dvorem, kde je zamýšlen nejen technologický prostor ale také bazén.

Členové Sboru byli seznámeni s výsledky SHP, s podobou předkládaných restaurátorských záměrů a způsobem rekonstrukce bytu Hany Benešové.

Na základě závěrů diskuze se členové Sboru expertů shodli, že ke kvalifikovanému odbornému posouzení je nutná prohlídka in situ.

Se zástupci žadatele byla dohodnuta prohlídka objektu na 1. 3. 2012.

4. Různé

Informace odboru památkové péče o dopisu Klubu za starou Prahu ve věci nominace členů Sboru expertů zasláný předsedkyní Klubu paní PhDr. Kateřinou Bečkovou

Sbor expertů se odmítl tímto povrchním a emocionálně laděným dopisem zabývat.

Křižovnické náměstí – úprava dvorku před objektem generalátu Křižovníků

Vedoucí oddělení státní správy památkové péče Ing. Ivana Síbrtová podala členům Sboru informaci o výměně dlažby rámci úpravy dvorku před objektem generalátu Křižovníků. Odbor památkové péče vydal k této věci závazné stanovisko v souladu s vyjádřením NPÚ. Původní diabasová dlažba byla zachována v západní části dvorku, zbylá plocha byla vydlážděna novými diabasovými deskami, rozměrově vycházejícími za skladby dlažby původní.

Novelizace zákona o státní památkové péči – novelizace zákona o archeologii,

Vedoucí oddělení státní správy památkové péče Ing. Ivana Síbrtová podala členům Sboru informaci o průběhu novelizace zákona o státní památkové péči.

Informace k projektu dostavby funkcionalistického domu č.p. 425, k.ú. Karlín, Šaldova 12, Praha 8

Informace byla zařazena na návrh předsedy Sboru. Členové Sboru expertů byli na základě návrhu seznámeni s návrhem dostavby objektu, která předpokládá vytvoření železobetonového skeletu se skleněnými výplněmi. Členové Sboru expertů diskutovali nad navrhovanou fasádou objektu. Většina členů se však přiklonila k myšlence pokračovat v slohovém tvarosloví funkcionalistické stavby.

Doporučení:

Sbor se přiklání k variantě vycházející z logiky stavby, tj. pokračováním stávající fasády v materiálovém a barevném řešení.

Člen Sboru PhDr. Ivan Muchka doplnil informaci k novostavbě velvyslanectví Turecké republiky, kterou Sbor posuzoval na minulém zasedání. Členům Sboru prezentoval mapový podklad, který potvrzuje odůvodnění stanoviska Sboru v této věci - „*Dům se nachází ve vilové zahradní čtvrti v Bubenči, kde zahrady dominují. Mělo by dojít k radikálnímu zmenšení půdorysu objektu ve smyslu okolní zástavby*“.

Zápis ze 121. jednání byl členy Sboru expertů jednomyslně schválen.