

MOTA-ENGIL CENTRAL EUROPE Česká
republika, a.s.
Na Pankráci 1683/127
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/ linka Datum
S-MHMP-1485755/2012/1/OZP/VI **Mgr. Včislaková / 4490** **7.12.2012**

Věc: Umístění dočasné mobilní betonárny, Hornoměřcholupská, parc.č. 544/42, k.ú. Horní Měcholupy

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění: RNDr. Seidl

Podle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek parc. č. 544/42 v k.ú. Horní Měcholupy součástí zemědělského půdního fondu (orná půda). Před vydáním územního rozhodnutí požádáte v souladu s ustanovením § 18 zákona příslušný prvoinstanční orgán ochrany ZPF, kterým je v tomto případě OŽP Úřadu MČ Praha 15, o dočasné odnětí dotčené části pozemku ze ZPF. Žádost o odnětí doložíte doklady podle § 9 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 15.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší: Ing. J. Polanská, 7.12.2012

Závazné stanovisko k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Žádost o toto závazné stanovisko doložil žadatel projektovou dokumentací, odborným posudkem a rozptylovou studií.

Předmětem závazného stanoviska je umístění výroby stavebních hmot a betonu, betonárny výrobce Wiggert & Co GmbH, typ Mobilmat Mo 105D/4-PCS o max. výkonu 105 m³/hod, která sestává z míšícího zařízení DWM 3375 s kapacitou 2,25 m³ čerstvého betonové směsi na jednu dávku, z vážícího vozu s řadovým kapsovým zásobníkem kameniva na několik frakcí, ze dvou sil pro skladování cementu (každé silo o objemu 45 m³) vybavených textilními filtry s garantovanou výstupní koncentrací 20 mg/m³ pro zamezení prašnosti, dopravníků cementu (šnekové potrubí), ze zásobníků na vodu a na přísady a zakrytovaných dopravníků kameniva. Plnění sil cementu bude zajištěno plnicím potrubím z autocisteren. Dále bude součástí betonárny recyklační zařízení, které bude sloužit k recyklaci zbytkového betonu a čištění techniky přepravující betonové směsi prostřednictvím vodního výplachu. Produkty recyklace budou využívány zpět ve výrobním procesu.

Betonárna bude sloužit k výrobě betonových směsí pro potřeby stavby obytného souboru Hornoměřolupská a bude v provozu cca 2000 h/r (max. 21 500 t/rok betonové směsi). Výroba směsí bude probíhat v automatickém režimu mícháním jednotlivých komponent - kameniva, cementu, vody a speciálních přísad.

Vyvolaná doprava je odhadnuta na 14 nákladních aut denně, z toho 6 nákladní automobily pro zásobování betonárny kamenivem a cement a 8 nákladních automobilů pro zásobování stavby (vnitrostaveništní doprava).

Vytápění pomocných zařízení betonárny bude řešeno prostřednictvím elektrické energie.

Příprava stavebních hmot a betonu o projektovaném výkonu větším než 25 m³/den je podle přílohy č. 2 (kód 5.12) k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší vyjmenovaným stacionární zdrojem.

Odborný posudek a rozptylovou studii vypracoval Ing. František Hezina, držitel osvědčení o autorizaci ke zpracování odborných posudků dle zákona o ochraně ovzduší rozhodnutím MŽP čj. 3452/780/10/LH, a držitel osvědčení o autorizaci ke zpracování rozptylových studií dle zákona o ochraně ovzduší rozhodnutím MŽP čj. 1822/720/11/AK.

Odborný posudek vypracoval Ing. František Hezina, držitel osvědčení o autorizaci ke zpracování odborných posudků dle zákona o ochraně ovzduší rozhodnutím MŽP čj. 3452/780/10/LH.

V odborném posudku je proveden odhad ročního množství emisí tuhých znečišťujících látek (TZL) uvolněných z provozu betonárny na 0,034 t/rok (sila 0,024 t/rok a zásobníky kameniva 0,010 kg/rok).

Dále zpracovatel odborného posudku uvádí, že pro betonárny nejsou stanoveny specifické emisní limity, pouze jsou stanoveny technické podmínky provozu, a to „Snížit emise tuhých znečišťujících látek na všech místech a při všech operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší, a to v závislosti na povahu procesu“. K omezení prašnosti budou sila vybavena prachovými filtry, dopravní cesty budou zakrytovány, bude prováděna pravidelná očista a skrápění komunikací a manipulačních ploch. Na základě uvedených skutečností vyhovuje podle názoru autora odborného posudku technologie betonárny požadavkům zákona o ochraně ovzduší a jeho prováděcích předpisů.

Pro stanovení imisního pozadí bylo využito dat z imisních map České republiky, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2007 – 2011), kde dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO₂ hodnot do 26 µg/m³, prašného aerosolu frakce PM₁₀ hodnot do 36 µg/m³, benzenu hodnot do 1,7 µg/m³ a benzo(a)pyrenu hodnot do 1,3 µg/m³. V daném území nedochází k překračování imisního limitu pro denní koncentrace PM₁₀, 36. max. denní koncentrace je v úrovni 48,5 µg/m³.

Předložená rozptylová studie (RS) hodnotí vliv provozu betonárny včetně související obslužné dopravy pro vybrané znečišťující látky (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂ a B(a)P) v síti referenčních bodů a v šesti referenčních bodech umístěných mimo tuto síť na nejbližší obytné zástavbě.

V RS byly vyhodnoceny imisní příspěvky z provozu předmětného zařízení k průměrné roční koncentraci NO₂ a B(a)P v hodnotách blízkých se nule a k průměrné roční koncentraci PM₁₀ a PM_{2,5} v hodnotách do 0,002 µg/m³. Dále byly vyhodnoceny imisní příspěvky k maximální hodinové koncentraci NO₂ v hodnotách do 0,76 µg/m³ a maximální příspěvky denních koncentrací PM₁₀ v hodnotách do 0,35 µg/m³.

Z předložené RS vyplývá, že vlivem provozu navrhované betonárny nedojde k překračování imisních limitů pro průměrné roční ani krátkodobé koncentrace sledovaných znečišťujících látek.

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OZP MHMP) jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost, projektovou dokumentaci, rozptylovou studii, odborný posudek a autorizace autora rozptylové studie a odborného posudku. Na základě předložených podkladů dospěl k názoru, že umístění přípravný stavebních hmot a betonu - betonárny z hlediska ochrany ovzduší v dané lokalitě lze akceptovat. Předložené podklady vyhovují příslušným předpisům v ochraně ovzduší.

Jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 48 odst. 1 písm. r) zákona o ochraně ovzduší a § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, OZP MHMP

souhlasí

dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší s umístěním shora uvedeného vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší – přípravný stavebních hmot a betonu - betonárny

Wiggert & Co GmbH, typ Mobilmat Mo 105D/4-PCS o max. výkonu 105 m³/hod, skládající se zejména z mísícího zařízení DWM 3375 s kapacitou 2,25 m³ betonové směsi na jednu dávku, z vázícího vozu s řadovým kapsovým zásobníkem kameniva a dvou sil á 45 m³ pro skladování cementu, v Praze 15, na pozemku č. parc. 544/42, k. ú. Horní Měcholupy, v rámci stavby „Obytný soubor Hornoměcholupská, Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy“, investora společnosti Central group, a.s., se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, IČ 28176359.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon): RNDr. Seidl

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP), jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona, posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace „Technická zpráva mobilní betonárka Wiggert Mo 105D“, kterou zpracovali Ing. Tomáš Voska a Ing. Ladislav Trnka (ČKAIT 0010486), a dále ortofotosnímků hlavního města Prahy z roku 2011 a znalosti místa z úřední činnosti, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření:

Umístěním výše uvedené dočasné stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz. V daném případě se jedná o místo výrazně pozmeněné lidskou činností - urbánní krajinu, charakteristickou množstvím nadzemních objektů různých hmot, výšek a architektonické kvality a stylu, s řadou liniových prvků (komunikace a sítě technického vybavení) a rozptýlené vegetace. Záměrem nemohou být dotčeny žádné charakteristické přírodní, kulturní či historické struktury. Aktivita s ohledem na současný stav území nemůže snížit estetické a přírodní hodnoty místa. Zájem chráněný OZP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Záměr nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, rovněž v okolí se nenacházejí evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, které by mohly být s ohledem na charakter záměru významně ovlivněny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona - viz Sdělení SZn. S-MHMP-1403604/2012/OZP/VI/EIA/1807P-1/Vč ze dne 19.11.2012.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Předložena byla projektová dokumentace pro sloučené řízení o vydání územního souhlasu a ohlášení pro stavbu dočasné mobilní betonárny na pozemku č.parc. 544/42, k.ú. Horní Měcholupy, při ul. Hornoměcholupská v Praze 10. Mobilní betonárna je tvořena vážícím vozem s řadovým kapsovým zásobníkem kameniva a vážícím dopravním pásem, vlastním míchacím jádrem s váhovým dávkováním cementu, vody a přísad do betonu, zásobníky na vodu a přísady, síly na cement, velínem a oplocením. Doba dočasnosti je do 31.8.2013.

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části Praha 15.

OZP MHMP upozorňuje:

- Každý, kdo zachází se závadnými látkami ve větším rozsahu nebo je nakládání s nimi spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové a podzemní vody, je povinen dodržovat ust. § 39 odst. 2 vodního zákona, zejména zpracovat plán havarijních opatření a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu. Náležitosti havarijního plánu a nakládání se závadnými látkami stanoví vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu

a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

- Uživatel závadných látek je dále povinen dodržovat ust. § 39 odst. 4 písm. a) vodního zákona, zejména je povinen při zacházení s nimi umístit zařízení, v němž se závadné látky používají, zachycují, skladují, zpracovávají nebo dopravují, tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek - viz bod – 4,
- vyjádření - viz bod – 1, 2, 3, 5A, 5B, 6, 7, 8.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: dokumentace