

Zápis z pokračování 3. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP
konaného dne 19. 1. 2017

Přítomni: dle prezenční listiny

Zasedání řídil předseda výboru Jan Slezák.

Ověřovatel zápisu: Ing. Ondřej Martan

Program:

5. Podněty na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
- podněty přerušené na minulých jednáních VURM (781, 814, 840, 841 a 856)
6. Různé

Předseda výboru J. Slezák přivítal přítomné a zahájil zasedání.

J. Slezák na úvod uvedl, že z důvodu nemoci RNDr. Plesníkové, jež byla zvolena již dříve ověřovatelkou zápisu z 3. jednání, bude navržen za ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Martan.

VURM navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Ondřeje Martana.

pro / proti / zdržel se
7 / 0 / 0

Ad 5.

J. Slezák pokračoval v projednání bodu „Podněty na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy - podněty přerušené na minulých jednáních VURM“ a na úvod projednávaného bodu uvedl, že MČ Praha 17 požádala o přerušování podnětu č. 840 do příštího jednání VURM.

VURM souhlasí s přerušением podnětu č. 840 do únorového jednání.

pro / proti / zdržel se
5 / 0 / 2 (M. Ferjenčík)

Dále J. Slezák postupně představil zbylé podněty, k nimž následně vždy otevřel diskusi:

Podnět č. 781 (MČ Praha 21) – stavební parcela

KUP - doporučuje

- M. Ferjenčík: upozornil přítomné, že pro zkvalitnění služeb občanům kolega zveřejňovač natáčí tento výbor.

VURM doporučuje schválení podnětu č. 781.

pro / proti / zdržel se
6 / 0 / 1 (M. Ferjenčík)

Podnět č. 814 (MČ Praha – Dolní Chabry) – výstavba rodinného domu

KUP - nedoporučuje

J. Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

VURM nedoporučuje schválení podnětu č. 814.

pro / proti / zdržel se
7 / 0 / 0

Podnět č. 841 (MČ Praha – Klánovice) – změna polohy komunikačního propojení Klánovické spojky

KUP - nedoporučuje

- J. Slezák: uvedl, že bylo uzavřeno memorandum mezi ŘSD, hl. m. Prahou a příslušnými městskými částmi.
- Ing. Martan: uvedl, že se jedná o variantní řešení infrastrukturní stavby, která má zásadním způsobem vyřešit v současnosti značně vážnou dopravu v dané lokalitě. Jedná se o připojení zadní části Klánovic na nadřazenou dopravní síť a současně s tím i rozvedení dopravy z D11 do Horních Počernic a směrem k Běchovicím. Ing. Martan navrhl doporučit tento podnět ke schválení.
- Ing. arch. Kubiš (poradce ředitele pro územní plánování – IPR): uvedl, že ve smyslu podepsání memoranda o výstavbě nové „Klánovické ulice“ je toto jediný prostor, kde je možné zrealizovat příčnou spojku mezi Šestajovicemi a Klánovicemi a dále na jih. Existuje předběžná dohoda s vlastníkem pozemku, ostatní plochy by měly zůstat zastavitelné. Koeficienty budou následně řešeny ve spolupráci s městskou částí. IPR tuto změnu doporučuje a považuje ji za potřebnou.
- M. Ferjenčík: uvedl, že KUP tento podnět nedoporučila i z toho důvodu, že se jedná o soukromý pozemek. V případě schválení změny bez dohody s vlastníkem by hrozilo Praze placení náhrady. V současné době se tedy ale rýsuje dohoda s vlastníkem předmětného pozemku.

VURM doporučuje schválení podnětu č. 841.

pro / proti / zdržel se
7 / 0 / 0

Podnět č. 856 (MČ Praha – Vinoř) – výstavba rodinného domu

KUP - nedoporučuje

J. Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

VURM nedoporučuje schválení podnětu č. 856.


pro / proti / zdržel se
7 / 0 / 0

Ad 6.

Různé:

J. Slezák vyzval k diskusi: nikdo se do diskuse nepřihlásil.

Ověřil: Ing. Ondřej Martan



předseda VURM
Jan Slezák



Zapsal: Ing. Martin Čemus