

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro správu majetku a majetkové
podíly ZHMP

ZÁPIS z 1. jednání

Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP konaného dne 24. 5. 2016 ve 14:30 hod.

místnost č.136 - velký salonek, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1, ,

Přítomni: Ing. Karel Březina, Petr Dolínek, Bc. Alexander Bellu, Radomír Nepil, Ondřej Profant
Omluveni: Mgr. Petra Kolínská, Tomáš Jílek
Nepřítomni: Ing. Eva Vorlíčková, Jaroslav Štěpánek
Hosté: Ing. Karel Grabein Procházka, radní Grabein Procházka, Ing. Radek Svoboda, ředitel SVM MHMP, Daniel Hodek, člen ZHMP Hodek
Jednání řídil: Ing. Karel Březina, člen ZHMP Ing. Březina

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP zahájil jednání Výboru ve 14:35 hod. a přivítal všechny přítomné členy a účastníky. Program jednání byl jednomyslně schválen všemi přítomnými členy Výboru, z důvodu technických potíží bylo schváleno jednání bez zvukového záznamu, následně byl navržen tajemník Výboru, navržení bylo taktéž členy jednomyslně schváleno.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 1422/1, parc.č. 1423, parc.č. 1424, parc.č. 1425, parc.č. 1436/1, parc.č. 1436/24, parc.č. 1436/25, parc.č. 1436/26, parc.č. 1436/27 v kat. území Košíře z vlastnictví společnosti Zoopark Šalamounka s.r.o., IČO 247 38 191 do vlastnictví hl. m. Prahy
2.	Úplatný převod pozemků parc.č. 2780/170, parc.č. 3124/22 a parc.č. 3124/23 v k.ú. Stodůlky
3.	Majetkoprávní vypořádání budoucí směnou mezi hlavním městem Prahou a ČR-Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových
4.	návrh úplatného převodu pozemku parc. č. 2527/14 v k. ú. Záběhlice

K jednotlivým bodům programu:

1. k návrhu na úplatné nabytí pozemků parc.č. 1422/1, parc.č. 1423, parc.č. 1424, parc.č. 1425, parc.č. 1436/1, parc.č. 1436/24, parc.č. 1436/25, parc.č. 1436/26, parc.č. 1436/27 v kat. území Košíře z vlastnictví společnosti Zoopark Šalamounka s.r.o., IČO 247 38 191 do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: radní Hadrava

Usnesení č. U-VM-0001

Výbor pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemků parc.č. 1422/1 o výměře 20.572 m², parc.č. 1423 o výměře 2.783 m², parc.č. 1424 o výměře 1.684 m², parc.č. 1425 o výměře 2.939 m², parc.č. 1436/1 o výměře 13.940 m², parc.č. 1436/24 o výměře 16.205 m², parc.č. 1436/25 o výměře 17.507 m², parc.č. 1436/26 o výměře 10.293 m² a parc.č. 1436/27 o výměře 370 m², vše v k.ú. Košíře z vlastnictví společnosti Zoopark Šalamounka s.r.o.

se sídlem Fugnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2, IČO 247 38 191 do vlastnictví hl. m. Prahy za výkupní cenu 35,000.000 Kč, tj. cca 406 Kč/m²

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Úplatný převod pozemků parc.č. 2780/170, parc.č. 3124/22 a parc.č. 3124/23 v k.ú. Stodůlky

Předkladatel: radní Hadrava

Usnesení č. U-VM-0002

Výbor pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP

I. schvaluje

záměr prodeje zastavěných pozemků parc.č. 2780/170, parc.č. 3124/22 a parc.č. 3124/23 v k.ú. Stodůlky do podílového spoluvlastnictví vlastníků jednotek bytového domu č.p. 2534-2536 za kupní cenu dle cenové mapy pozemků HMP, tj. ve výši 3.000 Kč/m²

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Majetkoprávní vypořádání budoucí směnou mezi hlavním městem Prahou a ČR-Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových

Předkladatel: radní Grabein Procházka

Bod č. 3 byl presentován ředitelem SVM MHMP a po obecné shodě bylo projednávání tohoto bodu z důvodu obsáhlosti materiálu přerušeno a odloženo na příští jednání Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP.

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. návrh úplatného převodu pozemku parc. č. 2527/14 v k. ú. Záběhlice

Předkladatel: radní Hadrava

Usnesení č. U-VM-0003

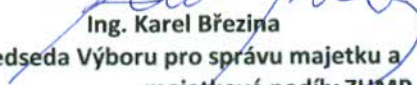
Výbor pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP

I. schvaluje

po zajištění oddělovacího GP dle požadavků RFD MHMP a TSK hl. m. Prahy, zadat znalecké ocenění předmětu úplatného převodu a následně zveřejnit záměr na přímý prodej žadateli za min. kupní cenu stanovenou Cenovou mapou stavebních pozemků pro rok 2016, úplatný převod poté realizovat

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Příští jednání Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP se uskuteční dne 23. 6. 2016 od 15:00 hod.


Ing. Karel Březina
předseda Výboru pro správu majetku a
majetkové podíly ZHMP

podepisovatel 2
funkce podepisovatele 2

Ověřil:

Zapsal:


Jan Rak, BBA, tajemník Výboru pro správu majetku a majetkové podíly ZHMP