



Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Mgr. Zuzana Hadrabová

MHMP 768776/2020

236 002 646

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/0

S-MHMP 749729/2020

Datum:

26.05.2020

Odpověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se prostor sloužících k podnikání v objektu Rytířská 404/12, Praha 1

Vážený pane,

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy obdržel Vaši žádost týkající se poskytnutí informací ohledně prostor sloužících k podnikání v přízemí výše nadepsaného objektu. K vašim dotazům dále sdělujeme.

A. Výpověď Nájemní smlouvy č. NAN/35/04/002417/2017 ze dne 19. 10. 2017 byla do datové schránky společnosti [redacted] zaslána dne 13. 11. 2019, společnost [redacted] ji z datové schránky převzala ke dni 22. 11. 2019. Hlavní město Praha obdrželo v návaznosti na doručení výpovědi následující dokumenty:

- dne 11. 12. 2019 dopis ve věci *Námítky nájemce proti výpovědi z nájemní smlouvy*, odesílatelem tohoto dopisu byl advokát [redacted] který zastupuje spol. [redacted] na základě doložené Plné moci.

- dne 16. 12. 2019 dopis ve věci *Žádosti o revokaci usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2370 ze dne 4. 11. 2019*, odesílatelem tohoto dopisu byla spol. [redacted] která zastupovala spol. [redacted] na základě doložené Plné moci.

- dne 4. 2. 2020 dopis ve věci *Sdělení spol. [redacted] k odpovědi MHMP na námítky nájemce ze dne 11. 12. 2019*, odesílatelem byl advokát [redacted] který zastupuje spol. [redacted] na základě doložené Plné moci.

HMP reagovalo na všechny zmíněné dopisy shodně konstatováním, že na výpovědi Nájemní smlouvy č. NAN/35/04/002417/2017 HMP jako pronajímatel trvá.

B. Smluvní pokuta za užívání předmětných prostor v rozporu s účelem nájmu činí ke dni 26. 5. 2020 částku celkem 1.800.000 Kč (5.000 Kč za každý den). Smluvní pokuta je vyměřena za období od 1. 6. 2019 do 26. 5. 2020. Dosud nebyla neuhrazena. Na účtu HMP není ze strany spol. [REDAKCE] složena kauce.

C. Rada hl. m. Prahy přijala dne 18. 5. 2020 usnesení č. 959 *ke zmírnění ekonomických důsledků šíření nemoci COVID-19 pro nájemce nebytových prostor*. V souladu s tímto usnesením nebude poskytnuta sleva z nájemného subjektům, mezi nimiž a hlavním městem Praha bude probíhat soudní řízení.

D. V současné době evidujeme následující subjekty:

[REDAKCE] NP v objektu č.p. 385, Provaznická 3, Praha 1

[REDAKCE] v objektu č.p. 154, Karlova 17, Praha 1

E. Odpovědi na žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. jsou průběžně zveřejňovány na internetových stránkách Magistrátu hl. m. Prahy: www.praha.eu, v sekci *o městě, povinně zveřejňované informace, seznam oznámení o poskytnutých informacích podle §5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb.*

F. Ke zveřejnění zápisů z jednání Majetkové komise Rady hl. m. Prahy dochází bezprostředně po schválení (ověření) tohoto zápisu min. nadpoloviční většinou přítomných členů jednání komise.

S pozdravem

Ing. Jan Rak
ředitel odboru