



MAJETKOVÁ KOMISE RADY HMP

**Zápis z jednání Majetkové komise Rady hl. města Prahy konaného ve čtvrtek
23. 11. 2017 od 13:00 hod. v místnosti č. 135, Mariánské nám. 2, Praha 1**

PŘÍTOMNI: Ing. Karel Grabein Procházka, Ing. Alena Špitálská, Petr Dolínek, Daniel Hodek, Ing. Petr Hlubuček, Ing. Karel Březina, Ing. Antonín Lébl, RNDr. Jana Plamínková, Ing. Michal Hašek

NEPŘÍTOMNI: Radomír Nepil

OMLUVENI: Doc. Ing. Petr David, Ph.D., Mgr. Petra Kolínská

HOSTÉ: Ing. Pavel Richter (MČ Praha 5)

Jednání komise bylo zahájeno ve 13:00 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a konstatoval, že je komise schopna usnášení. Bylo navrženo zařazení dodatečného materiálu jako body č. 12 programu. Zařazení tohoto materiálu na program bylo přítomnými členy jednomyslně schváleno.

Program:

1. Schválení programu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy
2. Schválení zápisu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy ze dne 9. 11. 2017
3. **Dejvice**, prodej části pozemku parc. č. 909/1
4. **Hlubočepy**, výpůjčka či pronájem pozemků parc. č. 151/2, 151/5 a 166/2
5. **Kunratice**, pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1255, ul. Hornomlýnská
6. **Radotín**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 2625/2 z vlastnictví ČD, a.s.
7. **Jinonice**, žádost MČ Praha 5 o svěření pozemků parc. č. 970 a 971
8. **Dolní Chabry**, směna pozemků mezi HMP a společností Suprapark s.r.o.
9. **Motol, Smíchov**, návrh na rozdělení spoluvlastnictví pozemků formou směny
10. **Stodůlky**, směna pozemků mezi HMP a společností Stodůlky s.r.o.
11. **Vokovice**, směna pozemků mezi HMP a fyz. osobou
12. **Jinonice**, návrh na úplatné nabytí pozemků v lokalitě Na Vidouli – Stolová hora

- Bod č. 1** schválení programu
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
program byl schválen
- Bod č. 2:** schválení zápisu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy ze dne 9. 11. 2017
Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
zápis byl schválen
- Bod č. 3:** **Dejvice**, prodej části pozemku parc. č. 909/1
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 3 byl schválen
- Bod č. 4:** **Hlubočepy**, výpůjčka či pronájem pozemků parc. č. 151/2, 151/5 a 166/2
Majetková komise požaduje, aby odbor HOM MHMP ve spolupráci s MČ Praha 5 vyhlásil výběrové řízení na pronájem předmětných pozemků s tím, že rozhodujícím parametrem pro vyhodnocení řízení bude účel využití a způsob optimalizace území, nikoli výše nabídnuté ceny
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 4 byl schválen ve výše uvedeném znění
- Bod č. 5:** **Kunratice**, pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1255,
ul. Hornomlýnská
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 5 byl schválen
- Bod č. 6:** **Radotín**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 2625/2 z vlastnictví ČD, a.s.
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 6 byl schválen
- Bod č. 7:** **Jinonice**, žádost MČ Praha 5 o svěřeni pozemků parc. č. 970 a 971
Majetková komise souhlasí se svěřením předmětných pozemků za podmínky
1) MČ Praha 5 bude povinna pozemky využít pro zástavbu objekty občanského vybavení a bytovými domy
2) MČ Praha 5 nebude smět bez souhlasu MHMP pozemky následně zcizit
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 7 byl schválen ve výše uvedeném znění
- Bod č. 8:** **Dolní Chabry**, směna pozemků mezi HMP a společností Suprapark s.r.o.
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 8 byl schválen
- Bod č. 9:** **Motol, Smíchov**, návrh na rozdělení spoluvlastnictví pozemků formou směny
Majetková komise přerušila projednávání tohoto materiálu, požaduje zpracovat aktualizaci znaleckého posudku, doplnit materiál o poměrovou tabulku ceny za m² a doplnit podmínku písemného prohlášení, že žadatel předmětné pozemky následně nezcižít. Doplněný materiál komise požaduje následně předložit k opětovnému projednání
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 9 byl odložen
- Bod č. 10:** **Stodůlky**, směna pozemků mezi HMP a společností Stodůlky s.r.o.
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 10 byl schválen

Bod č. 11: **Vokovice**, směna pozemků mezi HMP a fyz. osobou
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 11 byl schválen

Bod č. 12: **Jinonice**, návrh na úplatné nabytí pozemků v lokalitě Na Vidouli – Stolová hora
Hlasování: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 12 byl schválen

Jednání Majetkové komise bylo ukončeno v 14:10 hod.

Příští jednání Majetkové komise se uskuteční ve čtvrtek 7. 12. 2017 od 15:00 hod.

.....
Ing. Karel Grabein Procházka
předseda Majetkové komise Rady hl. m. Prahy

zapsal:

Ing. Jan Rak
tajemník komise