

## 4. jednání 12.3.

## 3. a) Návrh zadání změny 3125/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy -doporučené ke schválení

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
3125		vymezení severovýchodní části městského okruhu		dle podkladové studie	Praha 10, Praha 15, Praha 3, Praha 8, Praha 9	2417143	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 24 občanů (připomínkující č. 302, 316, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 339, 340, 341, 356), 1 právnická osoba (připomínkující č. 328), 1 bytové družstvo (připomínkující č. 300) a 9 společenství vlastníků (připomínkující č. 301, 311, 314, 315, 317, 327, 338, 342, 357). Pořizovatel na základě výsledků projednání doporučuje pokračovat v pořizování změny.	vyjádření ke změně je obsaženo v příloze usnesení "výsledky projednání"	vyjádření ke změně je obsaženo v příloze usnesení "výsledky projednání"		Po zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ).  Na základě požadavku Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (připomínkující č. 166) bylo do vymezení řešeného území doplněno "nebo v důsledku zohlednění urbanistické studie prostoru Městského okruhu uloženou k pořízení v rámci procesu EIA".  Na základě požadavku Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (připomínkující č. 5) bylo do Technické infrastruktury doplněno "a liniová vedení plynárenských zařízení včetně souvisejících technologických objektů (regulační stanice apod.)".  Na základě připomínek 1 občana (připomínkující č. 302), 1 právnické osoby (připomínkující č. 355), 1 společenství vlastníků (připomínkující č. 301), 1 bytového družstva (připomínkující č. 300) byla upravena grafická část návrhu zadání tak, aby byla v souladu s koridorem, vymezeným v nadřazené dokumentaci (ZÚR).	Schváleno

## 3. b) Návrh zadání změny 2862 ÚP SÚ hl. m. Prahy -doporučené k ukončení pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyjádření IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
2862		výstavba rodinného domu	sady, zahrady a vinice /PS/ ÚSES	čistě obytné /OB/	Praha - Vinoř	794	Návrh změny byl projednán dle § 50 a 51 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Se změnou nesouhlasí dotčený orgán - OCP MHMP. Pořizovatel doporučuje ukončení pořizování změny.	S návrhem změny nesouhlasíme.	vyjádření ke změně je obsaženo v příloze usnesení "výsledky projednání"	S návrhem změny nesouhlasíme. Z hlediska ochrany vod rovněž nesouhlasíme s ohledem na vytváření podmínek pro snižování nepříznivých účinků povodní podle ust. § 1 odst. 1 vodního zákona. Teritorium se nachází ve stanoveném záplavovém území Vinořského potoka		Schváleno

## 3. c) Návrh na zadání změny -přerušené změny vlny 12 ÚP SÚ HMP

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
3132		změna funkčního využití ploch - výstavba autosalonu	izolační zeď /IZ/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ nerušící výroby a služeb /VN/	nerušící výroby a služeb /VN/	Praha - Slivenec	7414	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje konceptní pracoviště IPR. Na základě jednání s určeným zastupitelem pořizovatel předkládá změnu k rozhodnutí ZHMP.	S návrhem zadání změny nesouhlasíme	?		Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.	Přerušeno
3139		změna funkčního využití ploch - požadavek na funkční využití sportu, včetně posunu lokálního biokoridoru (L4/274) na okolní pozemky	louky, pastviny /NL/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, vymezení ÚSES /USES/, zeď městská a krajinná /ZMK/	sportu /SP/	Praha 12	13918	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel na základě výsledků projednání doporučuje pokračovat v pořizování změny.	Návrh zadání změny akceptujeme za podmínky změny ve zmenšeném řešeném území po hranici ÚSES na severní část navazující na zastavitelné území	P12 souhlasí		Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona. Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.	Schváleno

3143		změna funkčního využití ploch - vybudování obytné zástavby v lokalitě „Bývalé teplárny	čistě obytné /OB/, oddech - částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, sportu /SP/	čistě obytné /OB/	Praha 12	23159	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 12. Pořizovatel na základě výsledků projednání doporučuje pokračovat v pořizování změny.  Určený zastupitel nedoporučuje pořizování zkráceným postupem.	Bez připomínek	P12 nesouhlasí		Pro zpracování návrhu změny je požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. 4 stavebního zákona.  Z důvodu koncepčního řešení bude v rámci návrhu změny řešeno území rozšířeno na celou plochu SO3.  Na základě požadavku žadatele Zastupitelstvo HMP rozhodne, zda bude změna dále pořizována zkráceným postupem.	Přerušeno
------	--	--	---	-------------------	----------	-------	---	----------------	----------------	--	---	-----------

4. a) Informace o pořizování úprav ÚP SÚ HMP a) Zadání úpravy U 1302/01 ÚP SÚ HMP

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
1302		Výstavba 38 bytových domů	a) kód D v ploše OV s plochou ZP (plovoucí) b) kód D v ploše OB	a) kód E v části plochy OV s plochou ZP (plovoucí) b) kód F v části plochy OB	Praha - Dolní Chabry	72561	Návrh zadání změny vlny úprav byl projednán. Se změnou v této podobě nesouhlasí společnost Loxia a.s., z důvodu nereflexování její žádosti o rozšíření této úpravy na celé území. Úpravu nedoporučuje Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, který doporučuje zpracování podkladové studie. Pořizovatel na základě výsledků projednání doporučuje rozšířit úpravu na celé území a pokračovat v pořizování dané úpravy ÚP SÚ HMP.	IPR požaduje pro zpracování návrhu zpracování podkladové studie.			Pro zpracování návrhu je požadována SEA. IPR požaduje pro zpracování návrhu zpracování podkladové studie. Úprava bude rozšířena na celé území.	Neschváleno

5. a) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - standardní způsob pořizování - doporučené ke schválení

Pořizovatel doporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
230	2018	revitalizace lokality Neherovská - Na Špitálce	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB/B/; sportu - plovoucí zn. /SP/	veřejné vybavení /VV/; zeleně městská a krajinná /ZMK/	Praha 6	25386	1/ Předmětný záměr je ve veřejném zájmu. Bude umožněna realizace školského zařízení.  MP:Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele		bez vyjádření	nepožádáno zkráceně		Schváleno

5. a) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - standardní způsob pořizování - doporučené k neschválení

Pořizovatel nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
137	2018	stavba rodinného domu	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/	Praha 20	412	3/ Jedná se o nekoncepční zásah do lokality.  MP:Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.		nesouhlas	nepožádáno zkráceně		Neschváleno

5. a) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - zkrácený způsob pořizování - doporučené ke schválení

Pořizovatel nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
82	2018	výstavba bytových domů - lokalita U Panské zahrady Kovářova	parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/	Praha 13	2733	1/ Jedná se o doplnění zástavby navazující na lokalitu historického centra. Zástavba dle skutečného stavu bude zarovnána a lokalita zpřístupněna. Jedná se o rozšíření zastavitelného území do parkové plochy. Změna přímo navazuje na zastavěné území a navrhovaná funkční plocha částečně koresponduje s plochou na sousedních pozemcích.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele na pozemcích parc.č. 21/18 a 21/21 k.ú. Stodůlky. U pozemku parc.č. 21/22 k.ú. Stodůlky Metropolitní plán záměr neumožňuje.		souhlas	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
160	2018	objekty pro skladování chemikálií	neruší výroby a služeb /VN/	výroby, skladování a distribuce /VS/	Praha 20	44080	1/ Pořizovatel změnu doporučuje. Jedná se o transformaci předmětné lokality.  MP:Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele		nesouhlas	SEA - ano NATURA - ne		Schváleno
164	2018	zástavba Miškovice - lokalita 1	sady, zahrady a vinice /PS/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha - Čakovice	4930	2/ Záměr navazuje na okolní zástavbu. Jedná se o ucelení rozvoje lokality a celkovou transformaci území. Pořizovatel doporučuje prověřit v rámci procesu projednání.  MP:Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele		souhlas s podmínkou	SEA - ano NATURA - ne		Neschváleno
166	2018	zástavba Miškovice - lokalita 3	louky, pastviny /NL/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Čakovice	10112	1/ Pořizovatel doporučuje prověřit záměr v rámci procesu projednání. Jedná se o transformaci předmětné lokality.  MP:Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele		souhlas s podmínkou	SEA - ano NATURA - ne		Neschváleno

203	2018	Rohanský most	ostatní dopravné významné komunikace /S4/; všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/; čisté obytné s kódem míry využití území G /OB-G/; čisté obytné s kódem míry využití území H /OB-H/; urbanisticky významné plochy a dopravní spojení /DU/; vodní hospodářství - plovoucí zn. /TVV/; parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/; vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/; veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/; sběrné komunikace městského významu /S2/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/; velká území rekreace /VUR/; záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)	nově uspořádané plochy podle upřesněné polohy mostu a jeho navázání na uliční síť a související okolní úpravy	Praha 7, Praha 8	307675	1/ Záměrem dojde k umožnění realizace nového mostu spojujícího Holešovice a Karlín.  MP:Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
207	2018	stavba rodinného domu	zeleň městská a krajinná /ZMK/	čisté obytné /OB/	Praha - Královice	1564	2/ Záměr přímo navazuje na zastavitelné území a plynule jej rozšiřuje. V lokalitě jsou nevyužitá zastavitelná pozemky (S55).  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
208	2018	revitalizace území Západní město - jihovýchod u ul. Poncarova	veřejné vybavení /VV/; všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/; sportu /SP/	všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/; smíšené městského jádra s kódem míry využití území H /SMI-H/	Praha 13	38783	2/ Záměr reaguje na dynamicky rozvíjející se území Západního města. Realizací dojde k úbytku ploch veřejné vybavenosti, avšak nedojde k nepřiměřené redukci. Pořizovatel doporučuje prověřit záměr v rámci procesu projednání.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ano NATURA - ne		Schváleno, pořízení ve standardním procesu

214	2018	revize VPS k vypuštění (realizovaných VPS)	výkres č. 25 - Veřejně prospěšné stavby	vypuštění realizovaných VPS	Praha - Bečovice, Praha - Benice, Praha - Březiněves, Praha - Čakovice, Praha - Ďáblice, Praha - Dolní Chabry, Praha - Dolní Měcholupy, Praha - Dolní Počernice, Praha - Dubeč, Praha - Klánovice, Praha - Koloděje, Praha - Kolovraty, Praha - Královice, Praha - Křeslice, Praha - Kunratice, Praha - Libuš, Praha - Lipence, Praha - Lochkov, Praha - Lysolaje, Praha - Nebušice, Praha - Nedvězí, Praha - Petrovice, Praha - Přední Kopanina, Praha - Reporyje, Praha - Satalice, Praha - Sliveneč, Praha - Suchdol, Praha - Šeberov, Praha - Štěrboholy, Praha - Troja, Praha - Újezd, Praha - Velká Chuchle, Praha - Vínof, Praha - Zbraslav, Praha - Zličín, Praha 1, Praha 10, Praha 11, Praha 12, Praha 13, Praha 14, Praha 15, Praha 16, Praha 17, Praha 18, Praha 19, Praha 2, Praha 20, Praha 21, Praha 22, Praha 3, Praha 4, Praha 5, Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 9	496271226	1/ Pořebná úprava, pro prevenci před zbytečným blokováním území a zvýšenou administrativní zátěží.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Schváleno
216	2018	rozšíření dílny a výstavba obytného domu	sady, zahrady a vinice /PS/	všeobecně smíšené /SV/	Praha 14	1092	2/ Záměr přinejmenším ke komunikaci, kde je vznik ploch SV přípustný. Podnět se snaží reflektovat stávající stav. Záměr nenavazuje na pozemky s funkční plochou SV, která by realizaci v místě podnětu vznikla.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	souhlas	SEA - ano NATURA - ne	Schváleno
218	2018	Západní město - Residence U vodojemu	všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/; čisté obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čisté obytné s kódem míry využití území F /OB-F/	Praha 13	36450	2/ Změna je složitého charakteru. Záměr reflektuje dynamicky rozvíjející se lokalitu. Pořizovatel doporučuje prověřit navýšení koeficientu v rámci procesu projednání.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ano NATURA - ne	Schváleno, pořizování ve standardním procesu
219	2018	realizace obytné zástavby	zvláštní - obchodní s kódem míry využití území E /ZOB-E/ závazný regulativ podmíněnosti staveb č. 03 - Další výstavba v katastrálním území Stodůlka, Třebonice	čisté obytné s kódem míry využití území D /OB-D/ vyjmutí ze závaznosti regulativu podmíněnosti staveb č. 03	Praha 13	5563	1/ Záměr navazuje na pozemky se stejným funkčním využitím. Realizaci dojde k zarovnání současných ploch.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Schváleno
221	2018	rozšíření stávající stavby	lesní porosty /LR/; vymezení ÚSES /USES/; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čisté obytné /OB/	Praha 12	214	1/ Jedná se zřejmě o nápravu nepřesnosti zakresu hranice předmětné plochy. Realizaci dojde k logickému ucelení FVU na malé ploše jednoho pozemku.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
222	2018	Výbudování obytného území Modřany Chirana	všeobecně obytné s kódem míry využití území H /OV-H/; nerušící výroby a služeb /VN/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/	Praha 12	24302	1/ Záměr plynule navazuje na pozemky se stejným funkčním využitím. Podnět se nachází v lokalitě brownfields, která prochází transformací na obytné území.  Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno
227	2018	Rekonstrukce RD	louky, pastviny /NL/	čisté obytné /OB/	Praha - Nebušice	1124	2/ Záměr navazuje na plochy se stejným funkčním využitím a realizaci dojde do uvedení do souladu se skutečným stavem. Pozemky jsou součástí přírodního parku ve smyslu zákona 114/1992 Sb. Záměrem dojde k výstavbě pouze jednoho RD.  MP: Metropolitní plán umožňuje záměr navrhovatele.	souhlas	SEA - ano NATURA - ne	Přerušeno

5. a) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - zkrácený způsob pořizování - doporučené k neschválení

Poživatel nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
165	2018	zástavba Miškovice - lokalita 2	zeleň městská a krajinná /ZMK/	čisté obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Čakovice	8136	3/ Jedná se o zásah do celoměstského systému zeleně.  MP: Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele.		souhlas s podmínkou	SEA - ano NATURA - ne		Neschváleno

184	2018	výstavba tří jednopatrových rodinných domů	sady, zahrady a vinice /PS/	čistě obytné /OB/	Praha 5	3407	2/ Jedná se o nekoncepční změnu, jež je na úkor zeleně. Záměr přímo nenavazuje na funkční plochu stejného charakteru. Funkce zahrádek však není pro předmětnou plochu vhodná.  MP: Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Nehlasovatelné
212	2018	výstavba bytového domu	čistě obytné /OB/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; vymezení ÚSES /USES/	čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/; zeleň městská a krajinná /ZMK/	Praha 5	24323	3/ nekoncepční rozrůstání zastavěných ploch na úkor ploch zeleně. V místě záměru se nachází VKP (významný krajinný prvek) dle zákona 114/1992 Sb., částečně tedy záměr zasahuje do územního systému ekologické stability. Připouštíme že podnět navazuje na zastavitelné plochy OB.  MP: Metropolitní plán neumožňuje záměr navrhovatele.	bez vyjádření	SEA - ano NATURA - ne		Neschváleno

5. b) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - žádost o zkrácené řízení, VURM již doporučil standardní způsob požívání

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
14	2018	výstavba polyfunkčního objektu	nerušící výroby a služeb /VN/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/	Praha 10	4976	1/ Změnou dojde k účelnému využití dotčené lokality.	3/	souhlas			Schváleno

5. c) Nové podněty na změny ÚP SÚ HMP - přerušené na minulém jednání

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
176	2017	revitalizace a částečná transformace stávajícího sportoviště	sportu /SP/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území F /SV-F/; všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/	Praha 18, Praha 9	41561	2/ Změna umožní transformaci předmětného území. Navrhovaným kódem míry využití území změna navazuje na sousední plochy. Dojde však k úbytku sportovních ploch v lokalitě.	4/ Změna by vedla k monofunkčnosti území s vyššími nároky na dopravu v dopravních špičkách v pracovních dnech. Plocha sportu je v území odůvodnitelná, požadujeme zachovat alespoň zčásti + studie.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno
184	2017	lokalita Bečvářova	zařízení pro přenos informací /TI/; čistě obytné /OB/	všeobecně smíšené /SV/	Praha 10	1621	1/ Změnou dojde k přeskupení funkcí v lokalitě.	3/ Zmenšit řešené území - plocha TI je již řešena ve změnách CVZ V- Z2876/00 (teď veřejné projednání).	nesouhlas	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno
83	2018	výstavba rodinných domů	zeleň městská a krajinná /ZMK/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 21	2031	2/ V daném území se nachází více záměrů pro změnu ÚPD. Jedná se o rozšiřování zastavěných ploch na úkor zeleně. V dotčené lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy. Z hlediska zeleně se případně vyjádří v procesu projednání příslušný dotčený orgán.	4/ Kapacitní nedostatečnost vodovodního řádu. Zásobování vodou limitováno nátokem do VDJ Kozinec. Podmíněno navýšením kapacity zásobního pásma VDJ Kozinec. Není zajištěno zachování propustnosti území a budoucí realizace obslužné komunikace. v případě schválení nutno řešit spolu s podnětem č. 99 - nejlépe změny sloučit.	nesouhlas	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno
91	2018	zástavba v lokalitě Lochkov-severovýchod	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/; čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/; zeleň městská a krajinná /ZMK/; celoměstský systém zeleně /CSZ/; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Lochkov	38144	2/ Změna umožní rozšíření zastavěného území, navázání na současnou zástavbu a zarovnáání uliční sítě. V lokalitě jsou však dosud nevyčerpané plochy k zastavění. Se změnou souvisí podnět 114/2018 a 115/2018.	4/ Další rozvoj zastavby je problematický ve vztahu k nařízení Rady HMP o zřízení přírodního parku, v němž se dotčené území nachází. Není naplněna plocha OB-B, která z jihu sousedí s plochou předmětné změny. RÚ změny se z velké části kryje s RÚ podnětu č. 114. V rozporu s §4 zákona č. 334/1992 Sb. O ochraně ZPF. V případě změny by došlo ke zbytečnému záboru ZPF. Lochkov není ideální pro rozvoj zástavby z toho důvodu, že kvalitní - tj. kolejová veřejná doprava není k dispozici. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy se má preferovat zástavba v lokalitách s kvalitní (kolejovou) veřejnou dopravou. Omezeno ochranným pásmem dvou priváděcích vodovodních řadů DN900 a DN1200. Středem plochy vede VTL plynovod DN100, využití území je omezeno jeho bezpečnostním pásmem. V PR je nutné sepočet	souhlas	nepožádáno zkrácené		Neschváleno
99	2018	výstavba rodinných domů	zeleň městská a krajinná /ZMK/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 21	2027	2/ V daném území se nachází více záměrů pro změnu ÚPD. Jedná se o rozšiřování zastavěných ploch na úkor zeleně. V dotčené lokalitě jsou nevyčerpané zastavitelné plochy. Z hlediska zeleně se případně vyjádří v procesu projednání příslušný dotčený orgán.	4/ Kapacitní nedostatečnost vodovodního řádu. Zásobování vodou limitováno nátokem do VDJ Kozinec. Podmíněno navýšením kapacity zásobního pásma VDJ Kozinec. Není zajištěno zachování propustnosti území a budoucí realizace obslužné komunikace. v případě schválení nutno řešit spolu s podnětem č. 83 - nejlépe změny sloučit.	nesouhlas	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno

102	2018	obytný soubor Čakovice	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha - Čakovice	20776	2/ Změna reaguje na proměnu potřeb území v časovém horizontu. Na přilehlém území probíhá pořizování Z 3090, na níž bude možné touto změnou navázat. Pořizovatel doporučuje prověřit v rámci procesu projednání změny a přípravy Metropolitního plánu.	4/ Doporučujeme změnu dále nepožívat a rozhodnutí o podobě této okrajové části Čakovic ponechat na projednání Metropolitního plánu. V rozporu s §4 zákona č. 334/1992 Sb. O ochraně ZPF. V případě změny by došlo ke zbytečnému záboru ZPF. Jedná se o nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším okrajovém pásmu Prahy, které vyvolá další navýšení IAD na přetížené sběrné uliční síti ve spádové oblasti. Nedostatečná kapacita ČOV, následných stupních nutno ověřit kapacitu	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
114	2018	nová obytná zástavba	zelená městská a krajinná /ZMK/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ zelená městská a krajinná /ZMK/, orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ - ciste obytné s kódem míry využití území A /OB-A/, celoměstský systém zelene /CSZ/	zelená městská a krajinná /ZMK/, ciste obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Lochkov	100536	2/ Tato změna je složitějšího charakteru. Změna umožní rozšíření zastavěného území. V lokalitě jsou však dosud nevyčerpané plochy k zastavění. Se změnou souvisí podnět 91/2018 a 114/2018. Pořizovatel doporučuje prověřit v rámci procesu projednání změny a přípravy Metropolitního plánu.	5/ Rozvoj zástavby do otevřeného krajiny, zcela mimo stávající zastavěné území obce, je v příkrém rozporu s koncepcí Metropolitního plánu a je silně problematický ve vztahu k nařízení Rady HMP o zřízení přírodního parku, v němž se dotčené území nachází. V rozporu s §4 zákona č. 334/1992 Sb. O ochraně ZPF. V případě změny by došlo ke zbytečnému záboru ZPF. Jedná se o nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším okrajovém pásmu Prahy, které vyvolá další navýšení IAD na sběrné uliční síti ve spádové oblasti. Lokalita nemá zajištěnou kvalitní (kolejovou) dopravní obsluhu veřejnou dopravou. V platných ZÚR hl.m.Prahy se sleduje upřednostňování lokalit pro výstavbu, které mají obsluhu kapacitní kolejovou veřejnou dopravou. Navíc ZUR požadují upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území.	souhlas	SEA - ano NATURA - ne		Schváleno
115	2018	realizace lokální čtvrti	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/	všeobecně obytné /OV/	Praha - Lochkov	64003	2/ Záměrem je rozšíření zástavby o jeden RD. Požadavek byl projednán a neschválen v rámci Z 1308.	3/ Upozornění: Plánované vyústění VRT z tunelu v bezprostřední blízkosti hluk	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
136	2018	transformace území - budoucí výstavba	čistě obytné /OB/; lesní porosty /LR/	čistě obytné /OB/	Praha 16	6054	2/ Je navrhováno rozšiřování zástavby na úkor zeleně. Rozšiřování je však nepatrné, pouze o jeden RD v každém případě. Dané pozemky spolu souvisí.	4/ Nejasné zobrazení dvou nesusousedících parcel. 1644/1 je dle KN lesním pozemkem, rozhodující tedy bude stanovisko OCP MHMP. 2349/1 představuje nevhodný precedens dalšího rozvoje zástavby mimo hranice dnešního sídla, byť tato parcela je obslužitelná ze stávající silnice. Parcela v CSZ	souhlas	nepožádáno zkráceně		Neschváleno
155	2018	realizace parkovacích ploch	zeleň městská a krajinná /ZMK/; oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/	garáže a parkoviště /DGP/	Praha 9	8109	2/ Jedná se o rozšiřování zastavitelného území na úkor plochy zeleně a plochy VPS, určené k realizaci areálu volného času. V rámci projednání by se měl vyjádřit příslušný orgán ochrany prostředí.	3/ "Doporučujeme rozšířit území změny jižním směrem až k ulici Lovosická."	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Přerušeno
171	2018	realizace parkovacích ploch	zeleň městská a krajinná /ZMK/; oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/	garáže a parkoviště /DGP/	Praha 9	8109	2/ Jedná se o rozšiřování zastavitelného území na úkor plochy zeleně a plochy VPS, určené k realizaci areálu volného času. V rámci projednání by se měl vyjádřit příslušný orgán ochrany prostředí.	3/ "Doporučujeme rozšířit území změny jižním směrem až k ulici Lovosická."	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno
187	2018	národní tréninkové centrum Věry Čáslavské	zvláštní - ostatní /ZVO/; záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.); velká rozvojová území /VRU/	změna kategorie záplavového území, vyjmutí území z VRÚ	Praha 7	6046	1/ Jedná se o změnu protipovodňové ochrany a vyjmutí z VRÚ. Záměrem dojde k transformaci a vhodnějšímu využití předmětného území.	4/ Území VRU je třeba řešit vcelku. Nesouhlasíme se změnou kategorie záplavového území. V této části záplavového území Vltavy je již teď nadměrná kumulace zájmů a požadavků na protipovodňovou ochranu stávajících objektů. Další vyjmutí území z rozlivových ploch by bylo naprosto nežádoucí.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
192	2018	vybudování rezidenční zástavby	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ louky, pastviny /NL/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/	čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/	Praha - Čakovice	53483	2/ Jedná se o rozšiřování zastavitelných ploch na okraji zástavby na úkor orné půdy. Změna umožní doplnění lokality o funkční bydlení. Obdobný záměr byl hl. m. Prahou neschválen v rámci Z 2852 (změna byla kladně projednána ve VURM, finálně však byla zamítnuta).	4/ Jedná se o nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu hl. města v lokalitě, která nemá kvalitní (tj.kolejovou) obsluhu veřejnou dopravou. Nově vyvolaná IAD by nevhodně dopravně přitížila stávající komunikace Čakovice a Letňan ve stávající převážně obytné zástavbě. Doporučujeme vyčkat, kde bude dle MPP jednána hranice rozvoje.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Schváleno
228	2018	Realizace obytné výstavby	orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ veřejné vybavení /VV/ ; orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné /OB/; veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/; zeleň městská a krajinná - plovoucí zn. /ZMK/	Praha - Suchdol	60720	2/ Jedná se o rozvoj lokality, který byl již v minulosti v rámci Z 493 neschválen ZHMP. Dotčeným územím prochází navrhovaný koridor Z 2784 - Pražský silniční okruh. V lokalitě se nachází dosud nevyužitá zastavitelná plocha. Pořizovatel doporučuje prověřit v rámci procesu projednání.	5/ Jedná se o nežádoucí rozšiřování zastavitelných ploch ve vnějším pásmu hl. města v lokalitě, která nemá kvalitní obsluhu veřejnou dopravou. Na západní straně zájmového území je třeba ještě stabilizovat prostorové řešení přivaděče Rybářka k Pražskému okruhu, které se bude upřesňovat. Nově vyvolaná IAD by nevhodně dopravně přitížila dopravní trasu Podbabská-Roztocká, jejichž dopravní řešení se bude ještě upřesňovat v souvislosti s řešením tramvajové tratě Podbaba-Suchdol.	bez vyjádření	SEA - ano NATURA - ne		Schváleno

24	2019	transformace území - budoucí výstavba	lesní porosty /LR/ ; celoměstský systém zeleně /CSZ/	čistě obytné /OB/	Praha 16	437	2/ Je navrhováno rozšiřování zástavby na úkor zeleně. Rozšiřování je však nepatrné, pouze o jeden RD v každém případě. Dané pozemky spolu souvisí.	4/ Nejasné zobrazení dvou nesousedících parcel. 1644/1 je die KN lesním pozemkem, rozhodující tedy bude stanovisko OCP MHMP. 2349/1 představuje nevhodný precedens dalšího rozvoje zástavby mimo hranice dnešního sídla, byť tato parcela je obslužitelná ze stávající silnice. Parcely v CSZ.	souhlas	nepožádáno zkráceně	Neschváleno
----	------	---------------------------------------	--	-------------------	----------	-----	--	--	---------	---------------------	-------------

5. d) Podnět na změnu ÚP SÚ HMP – přerušen na jednání VURM

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha/Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
730		transformovna Lochkov	orná půda, plochy pro přestavování zeleniny /OP/	výroby, skladování a distribuce /VS/, energetika /TVE/	MČ Praha - Lochkov	48811	KUP nedoporučuje zahájit pořizování změny ÚP.					Neschváleno

6. a) Nové podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP pořizované standardním způsobem - doporučené ke schválení

Pořizovatel doporučuje podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP v procesu pořizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha / Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
13	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha 8	943	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo, v okolí stejné úpravy)	3/ Pro stavbu RD lze využít pouze zastavitelnou část pozemku, stávající kód A přiměřenou velikost stavby neumožňuje. Kód B je již také na sousedním pozemku parc.č. 512.	souhlasí	nepožádáno zkráceně	Neschváleno	
22	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 6	768	2/ akceptuje kód A v Praze obecně málo, konkrétní kód vyplne až ze zpracování a projednání návrhu (možné navýšení pouze o 1 stupeň)	4/ Vzhledem k ochraně přírodního rázu v Přírodním parku Šárka - Lysolaje akceptujeme změnu na max. kód "B".	bez vyjádření	nepožádáno zkráceně	Neschváleno	
33	2018	změna kódu míry využití území - nástavba hotelu na stávajícím půdorysu	všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/	Praha - Libuš	4675	2/ akceptuje konkrétní kód vyplne až ze zpracování a projednání návrhu (možné navýšení pouze o 1 stupeň), vzhledem k okolí, nástavba na stávajícím půdorysu	3/	souhlasí	nepožádáno zkráceně	Schváleno	

6. a) Nové podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP pořizované zkráceným způsobem - doporučené ke schválení

Pořizovatel doporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP v procesu

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha / Délka [m2/m]	Vyhodnocení pořizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
16	2017	Změna kódu míry využití území - výstavba 2 RD po rozdělení pozemku	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Klánovice	1536	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo, v okolí stejné úpravy)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno	
11	2018	Úprava U 0982/2011 DOTČENÁ ROZHODNUTÍM SOUDU - úprava minimálního podílu bydlení stanoveného pro centrální část města - Pohořelec, Loretánské nám., Úvoz	kód min. podílu bydlení 7 v ploše OV	kód min. podílu bydlení 4 v ploše OV	Praha 1	1002	1/ doporučuje vzhledem k odstranění výtek soudu (úprava zrušena soudem)	3/	souhlasí (r. 2011)	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno	
14	2018	změna kódu míry využití území - Rehabilitační pracoviště specializované na léčbu poruch páteře	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné /OB/	Praha 8	2708	1/ doporučuje kód A v Praze obecně málo, vzhledem k okolí - území je již stabilizované	4/ 3/ Nedoporučujeme změnu bez kódu MVÚ. Akceptujeme navýšení na kód B-C. Die ÚAP jedná o pohledové významné svahy hlavní, kód míry požadujeme ponechat	nesouhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno	
15	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 6	554	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (v okolí stejné úpravy)	3/	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno	
16	2018	změna kódu míry využití území - výstavba 2 bytových domů	všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/	všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OV-F/	Praha - Dolní Měcholupy	6072	1/ doporučuje v nejbližším okolí již realizována výstavba (kód F, navýšení menší než požadované je možné)	podnět by měl být v koordinaci se studii na VRU (projektant Starčevič)	nesouhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno	
17	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Slivenec	759	2/ Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo)	3/	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno	

18	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Klánovice	2120	Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo, v okolí stejné úpravy)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
19	2018	změna kódu míry využití území - dostavba bloku v parametrech okolní zástavby	všeobecně smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území S /SV-S/	Praha 7	1877	1/ doporučuje dotvoření bloku (v zásadě se jedná o proluku), v souladu s principem "zahušťování centra obce"	2/ Jde o dostavbu nároží bloku, kód K neumožňuje dostavbu odpovídajícího charakteru. K záměru byla zpracována studie (atelier Acht), která by měla prokázat smysl změny a umožnit přesné stanovení KPP a KZ. Požadujeme doplnění podkladové studie.	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Schváleno
20	2018	změna kódu míry využití území - obnova budovy původního Špačkova mlýna na Radotínském potoce	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné /OB/	Praha 16	1260	2/ akceptuje kód A v Praze obecně málo, stabilizované území	4/ Jedná se o pozemek v ochranném pásmu lesa. Po novém vyhlášení záplavového území na Radotínském potoce (ze dne 13.10.2014) se dostala tato plocha téměř celá do aktivní zóny ZÚ, tudíž by vůbec neměla být obytná.	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
23	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Klánovice	887	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo, v okolí stejné úpravy)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
24	2018	Výstavba zbývajících 4 rodinných domů	všeobecně obytné s kódem míry využití území A /OV-A/; čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/; čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Šeberov	6785	Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu).	3/ Požadujeme studii.	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
25	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha 16	2196	Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (kód A v Praze obecně málo, v okolí stejné úpravy)	3/	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
26	2018	změna kódu míry využití území - Dotvoření uliční fronty - kompaktní městské bloky	všeobecně smíšené s kódem míry využití území D /SV-D/	všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/	Praha 5	4378	2/ akceptuje konkrétní navýšení vyplne až ze zpracování a projednání návrhu změny (navýšení menší než požadované je možné)	3/ Předložena a konzultována objemová studie, vydáno stanovisko IPR č. j. 139/19.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno
27	2018	změna kódu míry využití území - dotvoření území blokem výstavby a dotvoření obchodního parteru navazujícího na výstup ze stanice metra	smíšené městského jádra s kódem míry využití území J /SMJ-J/	smíšené městského jádra s kódem míry využití území K /SMJ-K/	Praha 13	14062	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). Návrh v souladu s principem zahušťování "centra" obce.	3/ Požadujeme studii.	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Neschváleno
28	2018	Snížení míry využití území do stavu před vydanou úpravou U 0556/2007	všeobecně obytné s kódem míry využití území E /OV-E/; čistě obytné s kódem míry využití území E /OB-E/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území E /SV-E/	všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/; čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/; všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/	Praha 20	49988	2/ akceptuje snížení kódu míry využití území - možné žaloby (náhrada Skody), kód E vzhledem k okolí zdánlivě vysoký, území odděluje řadovou rodinnou zástavbu od významnější komunikace	3/ Na parcelách byly původně koeficienty C. Jelikož se počítalo s dopravním napojením ulice Ve Žilbku na dálnici D11, byly koeficienty navýšeny na E. Z dopravního napojení nakonec sešlo. V současnosti je na parcelách záměr Ekospolu (Ekobyty Horní Počernice), který je v souladu s platným ÚP.	žádá	SEA - ne NATURA - ne	Schváleno
29	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 13	683	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno (do příštího jednání)
30	2018	změna kódu míry využití území - výstavba řadových RD	všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/	všeobecně obytné s kódem míry využití území C /OV-C/	Praha 13	2335	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno (do příštího jednání)
31	2018	změna kódu míry využití území - výstavba rodinných a řadových domů	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha 13	3733	Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu).	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne	Přerušeno (do příštího jednání)



34	2018	změna kódu míry využití území - umožnění výstavby rodinných domů	čistě obytné /OB/; čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	Praha - Suchdol	3400	2/ akceptuje Vzhledem k tomu, že vydaná změna Z 2832 (text. změna vyhlášky) jako podmíněně přípustné dovoluje "navýšení" o jeden stupeň, daná úprava se může jevit jako zbytná (posuzováno individuálně k projektu). (Kód A v Praze obecně málo)	3/	bez vyjádření	SEA - ne NATURA - ne		Přerušeno (do příštího jednání)
----	------	--	---	--	-----------------	------	--	----	---------------	-------------------------	--	---------------------------------

**6. a) Nové podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP požizované zkráceným způsobem - doporučené k neschválení**

Požizovatel nedoporučuje prověřit níže uvedené podněty na změny/úpravy ÚP SÚ HMP v procesu požizování

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha / Délka [m <sup>2</sup> /m]	Vyhodnocení požizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
12	2018	změna kódu míry využití území - výstavba RD	čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/	čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/	Praha - Koloděje	765	3/ nedoporučuje historické jádro obce, kód B v místě obvyklý - dostačující, na místě nestojí stavba	5/ Parcela se nachází v historickém jádru Kolodějí, lokalitě s vesnickou strukturou zástavby. Kód C by umožnil výstavbu až 3-podlažního objektu s 4. ustoupeným podlažím, což se s cílovým charakterem lokality vylučuje. MPP se v lokalitě navrhuje nejvýše 2 podlaží.	souhlasí	SEA - ne NATURA - ne		Neschváleno

**6. b) Podnět na úpravu ÚP SÚ HMP – doporučený ke schválení**

Požizovatel doporučuje prověřit níže uvedené podnět na úpravu ÚP SÚ HMP v procesu požizování z důvodu ověření jeho relevantnosti

Číslo změny	Rok podnětu	Předmět	Stav ÚP	Navrhovaná změna	Městská část	Plocha / Délka [m <sup>2</sup> /m]	Vyhodnocení požizovatele	Vyhodnocení IPR	Vyjádření MČ	Stanovisko OCP	Doplňk návrhu	Hlasování výboru
11	2016	změna kódu míry využití území - výstavba bytových domů	čistě obytné s kódem míry využití území D /OB-D/, parky, historické zahrady a hřbitovy - plovoucí zn. /ZP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území D /OB-D/	čistě obytné s kódem míry využití území F /OB-F/, parky, historické zahrady a hřbitovy - plovoucí zn. /ZP/, všeobecně obytné s kódem míry využití území F /OB-F/	Praha - Dolní Chabry	14472	Požizovatel úpravu spíše doporučuje. V této funkční ploše je v sousedství hodně provedených úprav ÚP na kód míry využití B (kód A nedostačující); i vzhledem k takovýmto plochám je požizovatelem navrhován podnět 2/2017					Neschváleno