



Váš dopis zn./ze dne:

18. 2. 2022

Č. j.:

MHMP 407262/2022

Sp. zn.:

S-MIIMP 319562/2022

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Michala Kotnauerová

236 00 2871

Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

08.03.2022

Sdělení o poskytnutí informace

Vážená paní magistro,

Magistrát hl. m. Prahy, jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ¹), obdržel Vaši žádost o informaci ve smyslu InfZ, ve které jste požadovala tyto informace:

za 1. *kteřé konkrétní úkony (jednání) byly ze strany HLMP a Pražské developerské společnosti ve smyslu usnesení Rady HLMP č. 2261 ze dne 20. 9. 2021 učiněny, a*

za 2. *kteřá rozhodnutí byla již vydána.*

Současně žádáte „*poskytnutí veškerých písemných žádostí či rozhodnutí*“, která byla ve věci podána či vydána.

K prvnímu bodu sdělujeme, že Pražská developerská společnost (dále jen PDP) v době od 20.9.2021 postupovala v rámci obvyklé investorsko-projektové přípravy s cílem prověřit možnosti environmentálně efektivního a inovativního projektu městské bytové výstavby. Za tím účelem iniciovala základní průzkumné práce, geodetické zaměření a dendrologický průzkum. PDS dále provedla počáteční prověření a konzultace s Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR) a odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen UZR MHMP), dále např. připravovala vzory smluvní dokumentace a podklady; shromažďovala potřebné technické a ekonomické podklady k tomu, aby mohl být zvolen optimální způsob výběru dodavatele projektových prací.

S ohledem na informace, které během této činnosti PDS nabyla a dále na základě jednání zejména mj. se spolkem „Krásné Kobylisy“ a dalšími aktivními aktéry v území, bylo rozhodnuto o tom,

že další konkrétní postup v prověření investorsko-projektové přípravy bude stanoven po dokončení a projednání zpracovávané územní studie IPR, což se předpokládá v průběhu 1. pololetí 2022. Do té doby provede PDS pouze odborné objemové urbanistické architektonické prověření reflektující nabyté informace využitelné pro dosažení shody ohledně dalšího postupu realizace záměru s důrazem na dodržení principů ochrany urbanistických kvalit sídliště.

K druhému bodu sdělujeme, že během investorsko-projektové přípravy získala PDS tzv. územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a jeho změn využití, kterou vydal odbor UZR MHMP. Tento dokument Vám spolu s žádostí PDS, která jeho vydání předcházela, zasiláme v příloze.

S pozdravem

v z. **Mgr. Lenia Vrbíková**

Mgr. Martin Plíšek

ředitel odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Příloha:

Územně plánovací informace UZR MHMP ze dne 3. 1. 2022 + Žádost o územně plánovací informaci PDS z 19. 11. 2021