



## ZÁPIS z 18. jednání

Výboru pro bydlení ZHMP konaného dne 9. 12. 2020 ve 13:00 hod.

on-line, formou videokonference, v prostředí Cisco Webex

**Přítomni:** Pavel Zelenka, Ing. Miloš Růžička, Martin Arden, Mgr. Zuzana Freitas, Mgr. Marta Gellová, Mgr. Petr Kubíček, Ing. Radek Lacko, PhDr. Pavel Světlík, Mgr. Martin Špaček, Mgr. Tomáš Trejtnar

**Omluveni:** Ing. Ondřej Martan, Jiří Zajac

**Nepřítomni:**

**Hosté:** radní Mgr. Adam Zábranský, , radní JUDr. Hana Kordová Marvanová,

**Jednání řídil:** Pavel Zelenka, předseda Výboru pro bydlení ZHMP

**Text zahájení:**

**Schválený program:**

Bod	Věc
1.	Úvod
2.	Schválení programu jednání Výboru
3.	Volba ověřovatele zápisu z jednání Výboru
4.	Schválení zápisu z posledního jednání Výboru
5.	Tisk R - 38809 ke Strategii prevence a řešení zadlužování nájemců v bytech hl. m. Prahy nesvěřených městským částem
6.	Tisk R - 38857 k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v kapitole 0811 a k návrhu na poskytnutí dotace Městské části Praha 3 a Městské části Praha 22
7.	Tisk Z - 8446 ke schválení zásad projektu Dostupné družstevní bydlení v hl. m. Praze
8.	Tisk R - 38911 k projektu Spolkového dostupného bydlení v hl. m. Praze
9.	Různé

**K jednotlivým bodům programu:**

### 1. Úvod

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- jednání Výboru se konalo distančně formou videokonferenčního hovoru prostřednictvím nástroje Webex
- ve 13:05 hod. zahájil jednání předseda výboru Pavel Zelenka a konstatoval úvodem, že výbor je usnášeníschopný

### 2. Schválení programu jednání Výboru

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- předseda výboru seznámil členy výboru s programem jednání

Hlasování přítomných členů výboru 7 - 0 - 0

**Usnesení č. U-VBY-0035**

**Výbor pro bydlení ZHMP**

**3. Volba ověřovatele zápisu z jednání Výboru**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- ověřovatelem zápisu z jednání výboru byl zvolen Petr Kubíček

Hlasování přítomných členů výboru 7 - 0 - 0

**Usnesení č. U-VBY-0036**

**Výbor pro bydlení ZHMP**

**4. Schválení zápisu z posledního jednání Výboru**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- k zápisu z předešlého jednání výboru neměli členové žádné připomínky
- schválení zápisu

Hlasování přítomných členů výboru 7 - 0 - 0

**Usnesení č. U-VBY-0037**

**Výbor pro bydlení ZHMP**

**5. Tisk R - 38809 ke Strategii prevence a řešení zadlužování nájemců v bytech hl. m. Prahy nesvěřených městským částem**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- radní Adam Zábranský představil členům Výboru tisk R - 38809 ke Strategii prevence a řešení zadlužování nájemců v bytech hl. m. Prahy nesvěřených městským částem
- dále vysvětlil důvody předkladu tohoto tisku

Výbor pro bydlení ZHMP vzal na vědomí tisk R - 38809 ke Strategii prevence a řešení zadlužování nájemců v bytech hl. m. Prahy nesvěřených městským částem.

Hlasování přítomných členů výboru 7 - 0 - 0

**Usnesení č. U-VBY-0038**

**Výbor pro bydlení ZHMP**

**6. Tisk R - 38857 k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v kapitole 0811 a k návrhu na poskytnutí dotace Městské části Praha 3 a Městské části Praha 22**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- radní Adam Zábranský informoval členy Výboru o tisku R - 38857 k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v kapitole 0811 a k návrhu na poskytnutí dotace Městské části Praha 3 a Městské části Praha 22 a sdělil, že jednotlivé žádosti byly projednány Komisí pro fond Rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy

\*Výbor pro bydlení ZHMP projednal tisk R - 38857 k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v kapitole 0811 a k návrhu na poskytnutí dotace Městské části Praha 3 a Městské části Praha 22 a v podobě tisku Z - 8938 ho doporučuje ke schválení.

\*\*Hlasování přítomných členů výboru 7 - 0 - 0

## **Usnesení č. U-VBY-0039**

### **Výbor pro bydlení ZHMP**

#### **7. Tisk Z - 8446 ke schválení zásad projektu Dostupné družstevní bydlení v hl. m. Praze**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- tento bod jednání uvedla a členům Výboru představila radní Hana Kordová Marvanová
- dále uvedla, že aktuálně je zpracován tisk R - 36642 ke schválení zásad projektu Dostupné družstevní bydlení v hl. m. Praze a vysvětlila posledně zapracované úpravy
- rovněž radní Hana Kordová Marvanová představila důvod předkladu, způsob financování i účel využití
- Radek Lacko vznesl dotaz k vypořádání budoucí ceny za pozemek poskytnutý hl. m. Prahou
- radní Hana Kordová Marvanová vysvětlila způsob a možnost určení ceny pozemku a metodiku výpočtu plateb družstevníků

\*\*\*Výbor pro bydlení ZHMP projednal tisk R - 36642 ke schválení zásad projektu Dostupné družstevní bydlení v hl. m. Praze a v podobě tisku Z - 8446 ho doporučuje ke schválení.

\*

Hlasování přítomných členů výboru 8 - 0 - 0

## **Usnesení č. U-VBY-0040**

### **Výbor pro bydlení ZHMP**

#### **8. Tisk R - 38911 k projektu Spolkového dostupného bydlení v hl. m. Praze**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

- předseda výboru Pavel Zelenka uvedl, že tisk obsahuje veškeré dokumenty, které již byly členům Výboru představeny, jedná se tedy více méně o technický tisk

Výbor pro bydlení ZHMP projednal tisk R - 38911 k projektu Spolkového dostupného bydlení v hl. m. Praze a v podobě tisku Z - 8962 ho doporučuje ke schválení.

Hlasování přítomných členů výboru 8 - 0 - 0

## **Usnesení č. U-VBY-0041**

### **Výbor pro bydlení ZHMP**

#### **9. Různé**

Předkladatel: Pavel Zelenka, zastupitel Zelenka

Předseda výboru Pavel Zelenka navrhnul termín prvního jednání Výboru v roce 2021, a to 13.1. od 13 hod. s tím, že další termíny budou dohodnuty následně, poté poděkoval členům za účast a jednání výboru ve 13:38 hod. ukončil.

**Ověřil:** Mgr. Petr Kubíček, člen Výboru pro bydlení ZHMP

**Zapsal:** Kantnerová OBISSEVIS, MHMP - OIM MHMP, Mgr. Tomáš Trejtnar, vedoucí oddělení právních a ekonomických činností