



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Zastupitelstvo hlavního města Prahy

PID

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

ZÁPIS z 6. jednání

Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP konaného dne 14. 5. 2019 ve 14:00 hod.

1. patro, místnost č. 135, Nová Radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Viktor Mahrik, Mgr. Petr Kubíček, Václav Bílek, Bc. Michaela Krausová, Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Radomír Nepil, Ing. Martin Sedeke, PhDr. Pavel Světlík, Ing. Pavel Hájek, Jiří Zajac

Omluveni:

Nepřítomni: Petr Hejma

Hosté: Mgr. Jan Chabr, radní Mgr. Jan Chabr, Ing. Martin Kubelka, Ph.D., ředitel EVM MHMP, JUDr. Václav Král, Karel Kubeška, Tomáš Kučera

Jednání řídil: Viktor Mahrik, předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP zahájil jednání ve 14:00 hodin, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 6. jednání 14.5.2019
2.	Schválení zápisu z 5. jednání 16.4.2019
3.	Schválení ověřovatele zápisu z 6. jednání 14.5.2019
4.	k návrhu na vypořádání práva stavby na pozemcích parc.č. 1264, 1265, 1269, 1270, 1271, 1275, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289 a 1290 v k.ú. Hostivař, obec Praha a návrhu na úplatný převod pozemku parc.č. 1266/1 v k.ú. Hostivař, obec Praha
5.	návrhu na uznání vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2788/2 o výměře cca 70 m ² v k.ú. Michle
6.	R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8
7.	úplatný převod pozemků parc. č. 2631/4 a parc. č. 3366/7 o celkové výměře 399 m ² v k.ú. Michle
8.	k revokaci usnesení Výboru Zastupitelstva HMP č.U-VM-0115 ze dne 4.9.2018 k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc.č. 967, jehož součástí je objekt bez čp/če (kostel sv. Šimona a Judy), v k.ú. Staré Město do vlastnictví HMP
9.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 6. jednání 14.5.2019

program 6. jednání byl schválen, PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Schválení zápisu z 5. jednání 16.4.2019

zápis z 5. jednání byl schválen per rollam, PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

3. Schválení ověřovatele zápisu z 6. jednání 14.5.2019

ověřovatelem zápisu ze 6. jednání byl zvolen Pavel Hájek, PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. k návrhu na vypořádání práva stavby na pozemcích parc.č. 1264, 1265, 1269, 1270, 1271, 1275, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289 a 1290 v k.ú. Hostivař, obec Praha a návrhu na úplatný převod pozemku parc.č. 1266/1 v k.ú. Hostivař, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Návrh usnesení:

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. souhlasí

1. s vypořádáním práva stavby na pozemcích parc.č. 1264, 1265, 1269, 1270, 1271, 1272, 1285, 1286 v k.ú. Hostivař, obec Praha podle bodu...
2. s vypořádáním práva stavby na pozemcích parc.č. 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1287, 1288, 1289 a 1290 v k.ú. Hostivař, obec Praha podle bodu...
3. s úplatným převodem pozemku parc.č. 1266/1 v k.ú. Hostivař, obec Praha podle bodu ...

Po představení právní situace a rozsáhlé diskuzi byla navržena úprava usnesení:

1. Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP doporučuje odboru HOM MHMP zahájit se stávajícími uživateli předmětných pozemků a staveb jednání o vypořádání vzájemných nároků v rámci užívání tohoto majetku.

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

2. Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP nesouhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 1266/1 v k.ú Hostivař za cenu 700 Kč/m²

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 1

5. návrhu na uznání vlastnického práva k části pozemku parc. č. 2788/2 o výměře cca 70 m² v k.ú. Michle

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0019

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. souhlasí

s uznáním vlastnického práva vydržením části pozemku parc. č. 2877/2 o výměře cca 70 m² v k.ú. Michle

II. žádá

HOM MHMP předložit materiál k projednání v zastupitelských orgánech hl. m. Prahy dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

6. R-30630 - k žádostem městské části Praha 8 o svěření pozemků parc.č. 600/35 a 603/7 v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0020

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. nesouhlasí

se svěřením pozemků parc.č. 600/35 o výměře 9 138 m² a parc.č. 603/7 o výměře 30 178 m² v k.ú. Bohnice z vlastnictví hlavního města Prahy do správy městské části Praha 8 s omezujícími podmínkami pro další nakládání se svěřeným majetkem, z důvodu nejasnosti financování záměru městské části

II. žádá

Odbor EVM MHMP předložit materiál do RHMP na zrušení usnesení RHMP č. 2627 ze dne 9. 10. 2018

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 1

7. úplatný převod pozemků parc. č. 2631/4 a parc. č. 3366/7 o celkové výměře 399 m² v k.ú. Michle

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP souhlasí s úplatným převodem za cenu dle cenové mapy pozemků pro rok 2019.

Usnesení č. U-VM-0021

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. schvaluje

úplatný převod pozemků parc. č. 2631/4 o výměře 281 m² a parc. č. 3386/7 o výměře 118 m² v k.ú. Michle do vlastnictví společnosti TB Bohdalec s.r.o., se sídlem Na Křivce 1532/41, 101 00 Praha 4 - Michle

II. ukládá

1. MHMP - HOM MHMP

1. předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

8. k revokaci usnesení Výboru Zastupitelstva HMP č.U-VM-0115 ze dne 4.9.2018 k návrhu na úplatné nabytí pozemku parc.č. 967, jehož součástí je objekt bez čp/če (kostel sv. Šimona a Judy), v k.ú. Staré Město do vlastnictví HMP

Předkladatel: radní Mgr. Jan Chabr

Usnesení č. U-VM-0022

Výbor pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

I. souhlasí

s revokací usnesení č. U-VM-0115 v následujícím znění:

souhlasí s úplatným nabytím pozemku parc.č. 967 o výměře 966 m², jehož součástí je objekt bez čp/če (kostel sv. Šimona a Judy), to vše v k.ú. Staré Město, obec Praha z vlastnictví Českomoravské provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří, IČO 44995776, Vídeňská 228/7, Štýřice, 639 00 Brno do vlastnictví hl. m. Prahy za celkovou cenu ve výši 99 999 000 Kč

II. žádá

1. radního Mgr. Jana Chabra

1. předložit Radě hl. m. Prahy návrh na úplatné nabytí pozemku parc.č. 967 o výměře 966 m², jehož součástí je objekt bez čp/če (kostel sv. Šimona a Judy) dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

9. Různé

Informace k tisku R-33226 - k návrhu na koupi 50 % akcií společnosti AR DELTA, a.s. hl. m. Prahou

Jednání Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP bylo ukončeno v 15:40 hod. Příští jednání se uskuteční 11.6.2019 od 14:00 hodin.

Viktor Mahrik
předseda Výboru pro správu majetku,
majetkové podíly a podporu podnikání
ZHMP

Ověřil: Ing. Pavel Hájek, člen Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP

Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku, majetkové podíly a podporu podnikání ZHMP