



## KOMISE RADY HMP PRO PŘEDZAHŘÁDKY, STÁNKY A TRHY

**Zápis ze 4. jednání komise Komise Rady hl. m. Prahy pro předzaharádky, stánky a trhy konaného v pondělí 21.08.2023 od 16:00 hodin v Nové radnici, místnost č. 135, Mariánské nám. 2, Praha 1, Staré Město.**

- PŘÍTOMNI:** Adam Zábranský, Sylvio Spohr, Jan Chabr, Tomáš Heres, Zdeněk Kovářik, Kristýna Drápalová, Martina Hájková
- NEPŘÍTOMNI:** Michal Staněk, Karel Grabein Procházka, Jiří Sulženko, **JAKUB ŽUŽULA (ONLINE)**
- OMLUVENI:** Bára Soukupová, ~~Jakub Žužula~~, Jakub Cigler
- HOSTÉ:** Iva Hyblerová, Irena Šefčíková (ZIO), Petr Šusta (OPP), Filip Dvořák (HK P1), Vojtěch Ryvola (člen rady MČ P1), Alex Hannibalová

Jednání komise bylo zahájeno v 16:00 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je komise schopna usnášení.

Program:

1. Zápis z 3. jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy ze dne 26.06.2023
2. Schválení programu 4. jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy dne 21.08.2023
3. Zvolení ověřovatele zápisu ze 4. jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy dne 21.08.2023
4. Goose s.r.o. \_předzahrádka na Staroměstském nám. 7 – zdůvodnění používání podesty
5. U Orloje Centrum s.r.o., vizualizace předzahrádky na Staroměstském nám. 28,27 (žádost o novou RZ)
6. HOTELTYP, a.s., vizualizace předzahrádky Staroměstské nám. 2 \_Dům u Minuty
7. HOTELTYP, a.s., vizualizace předzahrádky Malé náměstí 4 (žádost o novou RZ)
8. The Irish Time bar – vizualizace předzahrádky v Karlově ulici 20
9. Clementin, Seminářská 176/4, Praha 1 - žádost o možnosti znovu uzavření nájemní smlouvy na předzahrádku před objektem hotelu,
10. Předzahrádka VN 20 - žádost společnosti Aspra spol. s.r.o.,
11. Předzahrádka VN 16 – žádost společnosti Galaxy Code s.r.o.,
12. Předzahrádka VN 4-2 – žádost společnosti U Císařů spol. s.r.o.,
13. Předzahrádka VN 24-26 – žádost společnosti ADRIA - NEPTUN s.r.o.,
14. Dražické náměstí - návrh na úpravu Koncepce

15. Malé náměstí - návrh na úpravu Koncepce
16. Malostranské náměstí – návrh na úpravu Koncepce
17. Lavice u předzahrádek
18. Návrh pravidel pro rozdělení plochy pronajímaného veřejného prostranství mezi jednotlivé provozovatele předzahrádek
19. Kontroly předzahrádek - aktuální stav
20. Různé
  - nesouhlas Spolku vlastníků nemovitostí Prahy 1 s koncepcí předzahrádek, zajištění uvolnění prostor před domy čp. 461 a 462, Staroměstské náměstí 27 a 28, sloužící jako požární koridor + předžalobní výzva

#### Hlasování k přítomnosti hostů

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

#### K jednotlivým bodům:

- Bod č. 1**      **Zápis ze 3. jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy ze dne 21.08.2023**

HLASOVÁNÍ: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1  
tento bod byl **odložen** na příští jednání Komise.

- Bod č. 2:**      **Schválení programu - jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy dne 21.08.2023**

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

- Bod č. 3:**      **Zvolení ověřovatele zápisu ze 4. jednání Komise RHMP pro předzaharádky, stánky a trhy dne 21.08.2023**

Ověřovatelem zápisu ze 4. jednání Komise byl předsedou komise určen Zdeněk Kovářík.

- Bod č. 4:**      **Goose s.r.o.\_předzahrádka na Staroměstském nám. 7**

Komise navrhuje přerušit tento bod na příště a domluvit se na jednotném metodickém postupu schvalování podest

- Bod č. 5:**      **U Orloje Centrum s.r.o., vizualizace předzahrádky na Staroměstském náměstí 28,27**

**bod č. 5 byl odložen** na příští jednání Komise.

- Bod č. 6:**      **HOTELTYP, a.s., vizualizace předzahrádky Staroměstské nám. 2**

Komise navrhuje schválit vizualizaci bez přídatných prvků (Absatz) a kontejnerů s okrasnou zelení s ohrazením ve výši pouze 140 cm v souladu s Manuálem.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 6 byl schválen s výše uvedeným doporučením**

**Bod č. 7: HOTELTYP, a.s., vizualizace předzahrádky Malé náměstí 4**

Komise navrhuje vizualizaci zamítnout – je v rozporu s Manuálem.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 7 nebyl schválen**

**Bod č. 8: The Irish Time bar – vizualizace předzahrádky v Karlově ulici 20**

Komise navrhuje vizualizaci zamítnout – je v rozporu s Manuálem.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 8 nebyl schválen**

**Bod č. 9: Clementin, Seminářská 176/4, Praha 1 - žádost o možnosti znovu uzavření nájemní smlouvy na předzahrádku před objektem hotelu**

Komise navrhuje žádost zamítnout

HLASOVÁNÍ: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1  
**bod č. 9 nebyl schválen**

**Bod č. 10: Předzahrádka VN 20 - žádost společnosti Aspra spol. s.r.o.**

Komise navrhuje vizualizaci zamítnout a doporučit provozovateli záměnu markýzy za slunečníky, mobiliář je v pořádku – odstranit pouze delší stoly s lavicemi na bocích předzahrádky, odstranit ohrazení a okrasnou zeleň.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 10 byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 11: Předzahrádka VN 16 – žádost společnosti Galaxy Code s.r.o.**

Komise navrhuje vizualizaci zamítnout a doporučit provozovateli záměnu markýzy za slunečníky a změnit mobiliář.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 11 byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 12: Předzahrádka VN 4-2 – žádost společnosti U Císařů spol. s.r.o.**

Komise navrhuje projednání vizualizace přerušit a doporučit provozovateli záměnu markýzy za slunečníky, zvážit záměnu židliček.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**bod č. 12 byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 13: Předzahrádka VN 24-26 – žádost společnosti ADRIA - NEPTUN s.r.o.**

Komise navrhuje vizualizaci zamítnout – je v rozporu s Manuálem (logo na markýzách, ohrazení, šířka předzahrádky je větší než 3,5 m) a dále doporučit provozovateli záměnu markýzy za slunečníky

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**bod č. 13 byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 14: Dražické náměstí - návrh na úpravu Konceptce**

Projednání tohoto bodu bylo **přerušeno**, Komise navrhuje provést místní šetření na místě a žádá IPR o dodání více variant řešení umístění předzahrádek v této lokalitě.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**projednání bodu č. 1 bylo přerušeno**

**Bod č. 15: Malé náměstí - návrh na úpravu Konceptce**

Projednání tohoto bodu bylo přerušeno z důvodu neschopnosti usnášení se Komise.

**Bod č. 16: Malostranské náměstí – návrh na úpravu Konceptce**

Projednání tohoto bodu bylo přerušeno z důvodu neschopnosti usnášení se Komise.

**Bod č. 17: Lavice u předzahrádek**

Projednání tohoto bodu bylo přerušeno z důvodu neschopnosti usnášení se Komise.

**Bod č. 18: Návrh pravidel pro rozdělení plochy pronajímaného veřejného prostranství mezi jednotlivé provozovatele předzahrádek**

Tento bod nebyl projednán, předseda Komise navrhl svolat pracovní jednání před dalším jednáním Komise, kterého se zúčastní všichni členové.

**Bod č. 19: Kontroly předzahrádek - aktuální stav**

Projednání tohoto bodu bylo přerušeno z důvodu neschopnosti usnášení se Komise.

**Bod č. 20: Různé**

- nesouhlas Spolku vlastníků nemovitostí Prahy 1 s koncepcí předzahrádek, zajištění uvolnění prostor před domy čp. 461 a 462, Staroměstské náměstí 27 a 28, sloužící jako požární koridor  
+ předžalobní výzva

Projednání tohoto bodu bylo přerušeno z důvodu neschopnosti usnášení se Komise.

.....

**Mgr. Adam Zábranský**  
předseda Komise Rady hl. m. Prahy pro předzahrádky, stánky a trhy

zapsala:  
Ing. Martina Hájková  
tajemnice komise

ověřil:

.....  
Zdeněk Kovářik